

Tribunale di Livorno

Aste senza incanto di settembre 2018



Esecuzione Immobiliare n. 37/17 R.G.E.

G.E. Dott. Roberta Vicari
Comune di Monteverdi Marittimo (PI)
Via Magenta, 10

- **Lotto 1):** Piena proprietà su appartamento di ca. mq. 53 lordi, al piano 2°, formato da: 2 vani, cucina e accessori, oltre a piccolo locale wc a comune con altra unità immobiliare al piano mezzanino con accesso dal vano scale, oggi trasformato in ripostiglio. Libero. Situazione catastale ed edilizia meglio descritte nella perizia agli atti della quale è necessario prendere visione.



Prezzo base: € 33.000,00
(- 11% rispetto al valore di stima)
(Offerta Minima = € 24.750,00)
in caso di gara aumento minimo € 1.000,00
Vendita asincrona telematica:
19.09.2018 ore 10:30,
Vendita asincrona partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it: 19.09.2018 ore 10:30.
In caso di gara, la stessa si svolgerà **dalle ore 10:30 del 19.09.2018 alle ore 12:00 del 26.09.2018,** salvo prolungamento.
Deposito offerte entro e non oltre le ore 12:00 del 18.09.2018.
Professionista Delegato:
Dott. Federico Cartei
Info c/o delegato e custode giudiziario:
Dott. Federico Cartei
Tel. 0586-680.187
e su: www.tribunale.livorno.it
e www.astetelematiche.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 37/17 R.G.E.

Esecuzione Immobiliare n. 41/17 R.G.E.

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti
Comune di Livorno (LI)
Via Niccolò Tommaseo, 12

Lotto unico
Piena proprietà su appartamento, al piano 2°, composto da: 4 vani, cucina e accessori nonché da ripostiglio pertinenziale posto al piano terreno e quote su parti a comune. Occupato dagli esecutati. Lievi difformità urbanistico-edilizie.



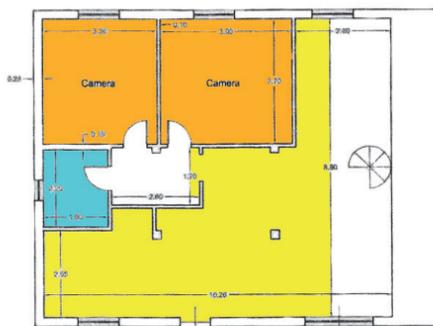
Prezzo base: € 111.000,00
(- 25% rispetto al valore di stima)
(Offerta Minima = € 83.250,00)
in caso di gara aumento minimo € 2.000,00
Vendita senza incanto:
26.09.2018 ore 10:00
c/o lo studio del delegato Dott. Marco Menicagli in Livorno - Via Armando Diaz, 7.
Professionista Delegato:
Dott. Marco Menicagli
Info c/o custode giudiziario:
I.V.G. di Pisa - Tel 050-554.790
e su www.tribunale.livorno.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 41/17 R.G.E.

Esecuzione Immobiliare n. 119/16 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Emilia Grassi
Comune di Monteverdi Marittimo (PI)
Canneto - Via Henry Dunant, 1

Lotto unico
Piena proprietà su appartamento, di ca. mq. 100, composto da: ampio open space adibito a zona giorno, 2 camere, disimpegno e bagno. Quote di 1/2 di proprietà su autorimessa al piano seminterrato con circostante corte e quota di 1/4 su piccola striscia di terreno. Occupato dall'esecutato. Conformità urbanistica.

za Barontini, 37.
Professionista Delegato:
Dott. Marco Del Monte
Info c/o custode giudiziario:
I.V.G. di Pisa - Tel. 050-554.790
e su www.tribunale.livorno.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 119/16 R.G.E.



Prezzo base: € 61.053,75
(- 54% rispetto al valore di stima)
Offerta minima accettabile pari almeno al 75% del prezzo base
in caso di gara aumento minimo € 2.000,00
Vendita senza incanto:
20.09.2018 ore 09:00
c/o lo studio del delegato in Cecina - Piazz...

VENDITE TELEMATICHE COMPETITIVE

Fallimento n. 45/14 R.F.

FALL. n. 45/14 R.F.
G.D. Dott. Gianmarco Marinai
VENDITA TELEMATICA COMPETITIVA
Comune di Collesalveti (LI)
Località Vicarello - Via Galilei, 379

- **Lotto 1):** Piena proprietà su capannone disposto in parte su 2 livelli. Attigue 2 porzioni di cortile pavimentate. Impianti aderenti all'immobile, inamovibili a meno di importanti interventi di separazione. Vendita soggetta a IVA. Libero. Non conformità catastale e lievi difformità urbanistiche.

Prezzo base: € 979.200,00
(Offerta Minima = € 979.200,00)
aumento minimo € 20.000,00
Comune di Livorno (LI)
Via dei Fulgidi, 14
- **Lotto 2):** Piena proprietà su appartamento, al piano 2°, composto da: ingresso, salletta, doppio soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e scala interna che porta a soppalco costituito da 2 vani praticabili ma non abitabili. Libero per la procedura. Non conformità catastale e urbanistica.
Prezzo base: € 238.720,00
(Offerta Minima = € 238.720,00)

aumento minimo € 5.000,00
Vendita asincrona partecipabile telematicamente
tramite il sito www.astetelematiche.it
dalle ore 9,00 del 05.09.2018 alle ore 12,00 del 26.09.2018, salvo prolungamento.
Termine presentazione domande entro e non oltre le ore 12:00 del 19.09.2018.
Maggiori info c/o Aste Giudiziarie Inlinea Spa **Tel. 0586-095.310**
e-mail: vendite@astegiudiziarie.it
e su www.astetelematiche.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. FALL. n. 45/14 R.F.



Esecuzione Immobiliare n. 184/15 R.G.E.

G.E. Dott. Alberto Cecconi
Comune di Rio nell'Elba (LI)
Località Riposatoio

Lotto unico
Locale di ca. mq. 285 complessivi, in origine adibito a ristorante/sala da ballo e formato da: sala, cucina, zona barbecue/



forno a legna, dispensa, servizi igienici e ampio porticato. Circondato da un grande appezzamento di terreno confinante con la via pubblica e con un ruscello. Libero. In stato di abbandono totale.

Prezzo base: € 172.125,00
(- 52% rispetto al valore di stima)
(Offerta Minima = € 129.093,75)
in caso di gara aumento minimo € 3.000,00
Vendita senza incanto:
21.09.2018 ore 11:00
c/o lo studio del delegato in Portoferraio - Via Mangano, 7/A.
Professionista Delegato:
Rag. Giulio Giannini
Info presso il delegato: **Tel. 0565-917.614**
e su www.tribunale.livorno.giustizia.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 184/15 R.G.E.

Esecuzione Immobiliare n. 273/17 R.G.E.

VENDITA TELEMATICA COMPETITIVA
G.E. Dott. Alberto Cecconi
Comune di Riparbella (PI)
Via del Commercio, 9

Lotto unico
Piena proprietà su fabbricato composto da: un capannone ad uso artigianale e da un appartamento per civile abitazione, con circostante corte a comune; sussistono abusi edilizi - condizioni buone - impianti tecnol...



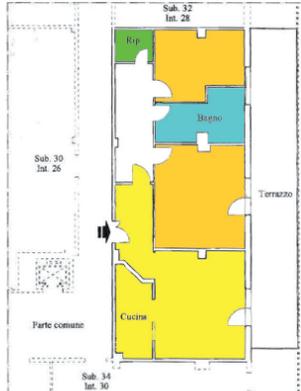
logici: come da perizia; libero da occupanti; non risulta alcun contratto di locazione registrato.

Prezzo base: € 390.000,00
(offerta minima accettabile: € 292.500,00)
in caso di gara aumento minimo € 5.000,00
Vendita asincrona partecipabile telematicamente tramite il sito
www.astetelematiche.it:
21.09.2018 ore 12:00
In caso di gara, la stessa si svolgerà dalle ore 12:00 del 21.09.2018 alle ore 12:00 del 28.09.2018, salvo prolungamento.
Professionista Delegato:
Avv. Massimo Cenerini
Tel. 0586-884.338
Info c/o custode giudiziario:
I.V.G. di Pisa - Tel. 050-554.790
e su www.tribunale.livorno.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 273/17 R.G.E.

Esecuzione Immobiliare n. 357/11 R.G.E.

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti
Comune di Livorno (LI)
Via Della Madonna, 85

Lotto unico
Piena proprietà su appartamento, adibito a civile abitazione, al piano 3°, composto da: ingresso soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno con finestra e ripostiglio. Occupato dall'esecutato. Conformità catastale e urbanistica.



Prezzo base: € 132.000,00
(Offerta Minima = € 99.000,00)
in caso di gara aumento minimo € 3.000,00
Vendita senza incanto:
20.09.2018 ore 09:00
innanzi al professionista delegato Dott. Stefano Fantoni presso lo studio in Livorno, Piazza Grande, 64.
Professionista Delegato:
Dott. Stefano Fantoni
Info Custode:
Dott. Stefano Fantoni
Tel. 0586-893.204
e su www.tribunale.livorno.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 357/11 R.G.E.

Esecuzione Immobiliare n. 325/16 R.G.E.

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti
Comune di Livorno (LI)
Via dei Bagnetti, 3

Lotto unico
Piena proprietà di appartamento, al piano 1°, di 4 vani catastali. Occupato dagli esecutati e familiari, pertanto da ritenersi libero. Non conformità catastale e urbanistica.

Prezzo base: € 77.625,00
(Offerta Minima = € 58.218,75)
in caso di gara aumento minimo € 2.000,00
Vendita senza incanto:
20.09.2018 ore 10:30
c/o lo studio del delegato in Livorno - Via Marradi, 14.
Professionista Delegato:
Dott. Vittorio Morelli

Info c/o custode giudiziario:
I.V.G. di Pisa - Tel. 050-554.790
e su www.tribunale.livorno.it
e www.astegiudiziarie.it
Rif. ESEC. IMM. n. 325/16 R.G.E.



Tutti gli avvisi sono visibili sul sito

www.entietribunali.it e anche su www.immobiliare.it