

Tribunale di LANCIANO

ESEC. IMMN. N. 15/09 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Lanciano (CH), Piazza E. Mischia, 13. Piena proprietà di locale commerciale al p. terra, di mq 188 lordi, oltre corte esclusiva di mq 124,00 lordi. **Prezzo base: Euro 130.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 2** - Comune di Castel Freatano (CH), - fabbricato per civile abitazione e retrostante terreno alla via Cesare Fagnani, 26, composto di 6 vani ed accessori su 3 piani e sottotetto, della sup. utile di ca. mq. 89,00 considerando quella degli accessori + Comune di Rocca San Giovanni (CH) loc. Vallevo' (o Fosso delle Farfalle), - proprietà di terreno di natura agricola di mq 2.210 catli. **Prezzo base: Euro 56.052,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 3** - Comune di Castel Freatano (CH), Via Pubblio Ovidio Nasone, 7. Proprietà di fabbricato per civile abitazione, composto di 6 vani ed accessori su 3 piani e sottotetto, della sup. utile di ca. mq.105,40 considerando ridotta quella degli accessori. **Prezzo base: Euro 79.050,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 4** - Comune di Castel Freatano (CH), C.so Umberto I., 26. Proprietà di fabbricato per civile abitazione, composto di 4 vani ed accessori su 3 piani, della sup. utile di ca. mq 59,00 considerando ridotta quella degli accessori. **Prezzo base: Euro 35.400,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 5** - Comune di Castel Freatano (CH), Via Benedetto Croce, 7. Proprietà di appartamento al p. seminterrato di una villa bifamiliare, composto di 4 vani, bagno e disimpegno, della sup. utile di ca. mq 154,50 considerando ridotta quella degli accessori; autorimessa al piano seminterrato dello stesso stabile di cui sopra, composta da 2 vani e disimpegno della consistenza di mq62. **Prezzo base: Euro 154.600,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 6** - Comune di Castel Freatano (CH), Via Benedetto Croce, 7. Proprietà di appartamento al p. 1° di villa bifamiliare, composto di 4 vani, cucina, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio e balcone, della sup. utile di ca. mq. 167,00, considerando ridotta quella degli accessori. **Prezzo base: Euro 175.350,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Vendita senza incanto: 02/07/2014 ore 15.30**, innanzi al professionista delegato Avv. Alessandro Geniola c/o lo studio in Lanciano, Via Mario Bianco, 4. Deposito offerte entro le 12 del 01/07/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 11/07/2014 ore 15.30 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 713337 - 347 3134268 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.w.w.astejudiziari.e.it. (Cod. A145637,A145638,A262882,A262883,A262884,A262885).

ESEC. IMMN. N. 11/12 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Gamberale (CH) loc. Casale Giardinieri. Piena proprietà di abitazione a schiera su 3 livelli così composti: unico ambiente al p. seminterrato, cucina e soggiorno al p. terra, 2 camere e bagno al p. 1°. L'immobile attualmente è ad uno stadio incompleto di ristrutturazione. **Prezzo base: Euro 31.500,00** in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto: 20/06/2014 ore 17.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Melania Melizzi c/o lo studio in Paglieta (CH), Pzza Martiri Lancianesi, 12. Deposito offerte entro le 18 del 19/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 27/06/2014 ore 17.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 808004 - cell. 347 4483858 e c/o il custode giudiziario Avv. Dalila Di Loreto tel. 0872 715388 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A235899).

ESEC. IMMN. N. 34/11 R.G.E.

Piena prop. di immobili siti nel Comune di San Vito Chietino (CH): **Lotto 1** - Fratz. Sant' Apollinare. Via Nazionale, 56. Piena prop. di appartamento uso abitazione al p. terra composta da: ingresso, soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, oltre corte ad uso esclusivo. **Prezzo base: Euro 51.300,00** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. **Lotto 2** - Loc. Colle Lantisco. Terreno di are 13,40. **Prezzo base: Euro 11.306,00** in caso di gara aumento minimo Euro 1.500,00. **Lotto 3** - Loc. Torretta. Terreno suddiviso in 2 parti formato da unico corpo. **Prezzo base: Euro 6.930,00** in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00. **Vendita senza incanto: 13/06/2014 ore 12.00**, innanzi al professionista delegato Dott.ssa Dina Fulvi Firmi c/o lo studio in Santa Maria Imbaro (CH), Via Piane, 57/A. Deposito offerte entro le 12 del 12/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 20/06/2014 ore 12.00 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Deposito offerta entro le 12.00 del 19/06/2014 c/o lo studio del delegato.

Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 578420 - cell. 338 8592466 previo.appuntamento e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A236184,A236185,A236186).

ESEC. IMMN. N. 50/09 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Tornareccio (CH), Zona Artigianale Fonte La Villa, Via G. Amendola. Capannone sovrapposti e accessibili in maniera autonoma, costituiti da: locale uso laboratorio artigianale e relative aree accessorie, per sup. lorda ca. mq. 632, al p. seminterrato; unico ambiente, non ultimato, di sup. lorda ca. mq. 396; area pertinenziale di sup. cat.le mq. 2,685, compreso il capannone. **Prezzo base: Euro 52.500,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 20/06/2014 ore 17.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Melania Melizzi c/o lo studio in Paglieta (CH), Pzza Martiri Lancianesi, 12. Deposito offerta entro le 18 del 19/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 27/06/2014 ore 17.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 808004 - cell. 347 4483858 previo.appuntamento e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A148851).

ESEC. IMMN. N. 122/11 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Fossacesia (GH), Via Santa Maria La Nova, 12. Piena prop. terreno con soprastante opificio ed accessori per trasformazione e confezione di prodotti agricoli, disposto sui p. T e p. 1° con accesso dalla corte esclusiva. Oltre terreno agricolo coltivato ad uliveto. **Prezzo base: Euro 261.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 4.000,00. **Vendita senza incanto: 20/06/2014 ore 17.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Melania Melizzi c/o lo studio in Paglieta (CH), Piazza Martiri Lancianesi, 12. Deposito offerte entro le 18 del 19/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 27/06/2014 ore 17.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 808004 - cell. 347 4483858 e c/o il custode giudiziario Avv. Giovanni Ciccone tel. 0872 714171 cell 329 0942961 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A205204).



ESEC. IMMN. N. 61/13 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Althino (CH) c.da Selve di Althino, Via Nazionale, 651. Locale a destinaz. comm. al p. terra accessibile direttamente dalla strada, presenta un piccolo locale adiacente con finestra utilizzato come ufficio, un disimpegno retrostante e un piccolo bagno. **Prezzo base: Euro 132.600,00** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. **Lotto 2** - Comune di Althino (CH) c.da Selva di Althino, Via Nazionale, 651. Locale ubicato al p. seminterrato di compl. mq 251 presenta una zona destinata a rimessa ed un'altra, con più locali comunicanti tra loro, destinata a cantina deposito, piccolo bagno finestrato ed un doppio accesso per accedere ai locali destinati a cantina. **Prezzo base: Euro 88.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 27/06/2014 ore 15.30**, innanzi al professionista delegato Avv. Gioia Memmo c/o lo studir in Lanciano (CH), Via Salita Fenaroli, 13. Deposito offerte entro le 12 del 26/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 09/07/2014 ore 15.30 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato nonché custode giudiziario, tel. 0872 661585 - 3805436443 nei giorni feriali h 9.30-13.00 previo.appuntamento e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A262796,A262797).

ESEC. IMMN. N. 33/11 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Paglieta (GH) Via Martelli Di Matteo, 29. Appartamento al p. 1°, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e ripostiglio; oltre ripostiglio al p. terra e un altro al p. seminterrato, oltre alle superfici condominiali di competenza. Attualmente occupato e concesso in locazione. **Prezzo base: Euro 99.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Vendita senza incanto: 18/06/2014 ore 11.30**, innanzi al professionista delegato Avv. Piero Nasuti c/o lo studio in Lanciano, Via R. Fauri, 11. Deposito offerte esclusivamente dalle 10 alle 12 del 17/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 20/06/2014 ore 11.30 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 728287 e c/o il custode giudiziario Avv. Angela Spolitore tel. 0872 49137 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A262795).

ESEC. IMMN. N. 56/12 R.G.E.

Immobili siti nel Comune di Atessa (CH), loc. Piazzano, Via Catania. **Lotto 1** - Opificio industriale composto da un unico locale al p. terra della sup. di ca. mq 372,00 con annessa corte di pertinenza di ca. mq 588,00. L'opificio è locato con contratto di locazione inopponibile all'aggiudicatario. **Prezzo base: Euro 90.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 4.000,00. **Lotto 2** - Opificio industriale composto da un unico locale al p. terra della sup. di ca. mq 308,00 con annessa corte di pertinenza di ca. mq 405,00. L'opificio è locato con contratto di locazione inopponibile all'aggiudicatario. **Prezzo base: Euro 80.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 18/06/2014 ore 11.30**, innanzi al professionista delegato Avv. Maria Cristina Gaspari c/o lo studio in Atessa, C.so Vittorio Emanuele, 69. Deposito offerte dalle 16.30 alle 19.00 entro le 12 17/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 25/06/2014 ore 11.30 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 850533 - 866909 dal lun. al ven. h 16.30-18.30 o previo appuntamento e c/o il custode giudiziario Avv. Luca De Ritis tel. 0872 714981 333 7041408 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A236456,A236457).

ESEC. IMMN. N. 37/12 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Atessa (CH) loc. San Luca. Locale commerciale al p. terra di sup. lorda di ca. mq 240. Locato con contratto in scadenza il 09/01/2014 che si rinnoverà per ulteriori 6 anni. Il contratto di locazione è opponibile all'aggiudicatario. **Prezzo base: Euro 288.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 6.000,00. **Lotto 2** - Comune di Atessa (CH), Località San Luca. Appartamento composto da: ingresso, sala, tinello, cucinino, 3 camere, 2 bagni, corridoio della sup. lorda di ca. mq 139,14 oltre 2 balconi a livello di mq 11,18, al p. 1°: 2 ampi vani e locale cantina/ripostiglio di sup. lorda di ca. mq 116,63, al p. seminterrato. **Prezzo base: Euro 164.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. **Lotto 3** - Comune di Atessa (CH), Località San Luca. Appezamento di terreno edificabile della sup. cat.le di mq 900. **Prezzo base: Euro 99.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 4.000,00. **Lotto 4** - Comune di Atessa (CH), Località Montemarone. Appezamento di terreno ricadente in Zona Industriale di sup. cat.le di mq 1.790. **Prezzo base: Euro 36.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Lotto 5** - Comune di Atessa (CH), Località Piana Matteo. Appezamento di terreno con piccolo fabbricato rurale a destinazione magazzino rimessa della sup. compl. di mq 14.320. **Prezzo base: Euro 18.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Lotto 6** - Nove appezzamenti di terreni agricoli tutti coltivabili della sup. compl. di mq 37.030 **Prezzo base: Euro 33.500,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 18/06/2014 ore 10.30**, innanzi al professionista delegato Avv. Maria Cristina Gaspari c/o lo studio in Atessa, C.so Vittorio Emanuele, 69. Deposito offerte dalle 16.30 alle 19.00 entro le 12 del 17/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 25/06/2014 ore 10.30 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 850533 - 866909 dal lun. al ven. h 16.30-18.30 o previo appuntamento e c/o il custode giudiziario Avv. Monia Andreoli tel. 0872 898128 - 349 1534798 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.w.w.astejudiziari.e.it. (Cod. A236450,A236451,A236452,A236453,A236454,A236455).

ESEC. IMMN. N. 53/08 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Santa Maria Imbaro (CH), Loc. San Giorgio, Via Nazionale per Lanciano. Immobile ad uso autorimessa/locale commerciale, al p. seminterrato, composto da ampio locale attualmente adibito ad autorimessa, servizi igienici e vano scala. **Prezzo base: Euro 183.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 7.000,00. **Vendita senza incanto: 18/06/2014 ore 10.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Marielena Pagnone c/o lo studio in Tornareccio, Via dei Caduti 3/A. Deposito offerte dalle ore 17 alle 19.30 entro le 12 del 17/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 25/06/2014 ore 10.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 8688111 cell. 340 8499929 dal lun. al ven. h 16.30-18.30 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A150267).

ESEC. IMMN. N. 5/11 R.G.E.

Lotto unico - Comune di Monteferrante (CH), Corso Umberto I. 1. Fabbricato per civile abitazione sviluppatasi su 4 p. i., l., composto da soggiorno ed angolo cottura al p. 1°, camera e bagno al p. 2°, 2 camere e un bagno nella mansarda, oltre ad una rimessa al p. terra. **Prezzo base: Euro 38.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Vendita senza incanto: 17/06/2014 ore 11.00**, innanzi al professionista delegato Dott.ssa Angelamaria D' Alezio presso lo studio in Lanciano, Via Tinarì, 3. Deposito offerte entro le 16 del 13/06/2014 c/o lo studio del

delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 24/06/2014 ore 11.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 717416 dal lu. al ven. h 10.00 - 12.30 o previo appuntamento e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A197809).

ESEC. IMMN. N. 37/11 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Lanciano (CH), C.da Santa Croce, 21. Fabbricato adibito a civile abitazione composto da 9,5 vani catli con annessa corte. **Prezzo base: Euro 144.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 18/06/2014 ore 09.30**, innanzi al professionista delegato Rag. Norma D' Ambrosio c/o lo studio in Lanciano, Via Arco della Posta, 5. Deposito offerte esclusivamente dal lun. al ven. dalle 11 alle 12 fino al 17/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 19/06/2014 ore 09.30 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 716188 - 347 9142417 dal lun. al ven. h 11-12 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A203513).



ESEC. IMMN. N. 18/12 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Villa Santa Maria (CH) C.da Poggio, 6. Quota parti ad 1/2 della piena proprietà appartamento, composto da: ampio soggiorno, cucina-pranzo, studio, bagno con antibagno, oltre ingresso con vano scala al p. terra: 4 camere, 2 bagni, guardaroba, al p. 1°, camera al p. 2°, oltre p. seminterrato ampio garage, ripostiglio ed ampia cantina, e bagno, oltre corte e giardino contiguo. **Prezzo base: Euro 165.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 16/06/2014 ore 17.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Mascia Geniola c/o lo studio in Lanciano, Viale Rimebranza, 17. Deposito offerte dal lun. al giov. dalle 16.30 alle 18.30 entro le 17 del 13/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 23/06/2014 ore 17.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 714372 dal lun. al giov. h 16.30-18.30 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A244994).

ESEC. IMMN. N. 47/12 R.G.E.

Lotto 1 - Comune di Casoli (CH) C.da Monti Vizzarri. Proprietà indivisa di 1/2 di: 1) appezzamento di terreno agricolo di mq 8300;. 2) appezzamento di terreno agricolo di mq 350;. 3) appezzamento di terreno agricolo di mq 350;. 4) appezzamento di terreno agricolo di mq 9860;. 2) appezzamento di terreno agricolo in C.da Colle Pidocho di mq 910. **Prezzo base: Euro 13.212,80** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Lotto 2** - Comune di Casoli (CH), Contrada Vizzarri. Proprietà indivisa di 1/2 di porzione di fabbricato rurale. **Prezzo base: Euro 28.205,00** in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. **Vendita senza incanto: 06/06/2014 ore 16.15**, innanzi al professionista delegato Dott. Nicola Bomba presso lo studio in Lanciano, Viale Marconi, 7. Deposito offerte entro le 12 del 05/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 13/06/2014 ore 16.15 ciascuno dei lotti allo stesso prezzo e con il medesimo aumento. Maggiori info presso il delegato tel. 0872 710202 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A244361,A244362).

ESEC. IMMN. N. 124/10 R.G.E.

Lotto Unico - Comune di Archi (GH), Via Delle Rose. Appartamento di sup. compl. di ca. mq 71,95, composto da: cucina-soggiorno, camera con balcone, bagno, ripostiglio, ampia terrazza, oltre corte comune di compl. are 16 ca. 60. **Prezzo base: Euro 28.000,00** in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. **Vendita senza incanto: 24/06/2014 ore 12.00**, innanzi al professionista delegato Avv. Luigi Fattore c/o lo studio in Lanciano, Via Salita dei Gradoni, 10. Deposito offerte entro le 12 del 23/06/2014 c/o lo studio del delegato. In caso di mancanza di offerte, vendita con incanto: 26/06/2014 ore 12.00 allo stesso prezzo e medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 320996 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A210617). **Prezzo** e con il medesimo aumento. Maggiori info c/o il delegato tel. 0872 982994 - 338 4476897 e su www.giustizia.abruzzo.it e www.astejudiziari.e.it. (Cod. A261043,A261044,A261045).

Tutti gli annunci li trovate su: www.entetribunali.it e www.annunci.repubblica.it