

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTI NN. 3-4-5-6-7

ALLEGATO 3

(CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



COMUNE DI AREZZO

DIREZIONE TECNICA / SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
E GOVERNO DEL TERRITORIO



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 228/2016 IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/05/2016 prot. 54830 con la quale **SESTINI DANIELA** chiede il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. n.380 del 6 giugno 2001 relativo ai terreni contraddistinti:

Sezione B - Foglio 95 - Particelle 314, 434, 435, 452, 510, 512.

Sezione B - Foglio 85 - Particella 224.

CERTIFICA

che le prescrizioni urbanistiche riguardanti le aree suddette sono le seguenti:

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 314

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

• **parte in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale

Zone territoriali omogenee : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali

Tipologie insediative : r (tessuti produttivi)

• **parte in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale

Zone territoriali omogenee : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali

Aree di trasformazione : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 434

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

• **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale

Zone territoriali omogenee : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali

Aree di trasformazione : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 435

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

• **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale

Zone territoriali omogenee : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali

Aree di trasformazione : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 452

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

• **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale

Zone territoriali omogenee : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali

Aree di trasformazione : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 510

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

- **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale
- Zone territoriali omogenee* : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali
- Aree di trasformazione* : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.95 P.LLA 512

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

- **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema della produzione - sottosistema P2 produttivo commerciale
- Zone territoriali omogenee* : D zone destinate ad insediamenti industriali, artigianali e commerciali
- Aree di trasformazione* : Area di trasformazione urbanistica AT3006

SEZIONE B FOGLIO N.85 P.LLA 224

REGOLAMENTO URBANISTICO

La particella ricade

- **totalmente in Sistemi, sottosistemi ed ambiti** : sistema ambientale - sottosistema V2 le aree di transizione pedecollinari
- Zone territoriali omogenee* : E zone destinate ad usi agricoli
- Tipi e varianti di paesaggio* : rilievi della struttura appenninica - f: coltivi appoderati
- Tutele* : maglia fitta

STRUMENTO ATTUATIVO: Permesso di costruire in deroga per ampliamento dell'Hotel Galileo in località Rutigino approvato con D.C.C. n. 153 del 21/10/2009.

ULTERIORI VINCOLI E PRESCRIZIONI:

Gli interventi, nelle particelle sopra citate, sono subordinati al rispetto delle condizioni di fattibilità' allegate al Regolamento Urbanistico

Si rilascia il presente certificato in carta legale per gli usi consentiti dal D.P.R. n.380/01 - T.U. edilizia e successivi integrazioni e modificazioni.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Arezzo, 16/05/2016

ESATTI e 6,00 (VIRTUALI)

PER DIRITTI DI SEGRETARIA

23 GIU. 2016



Il Direttore del Servizio
Arch. Marco Carletti





TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTE NN. 3-4-5-6-7

ALLEGATO 4

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 3

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 - fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo**

Dichiarazione protocollo n. AR0172309 del 09/11/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Arezzo

Localita' Rigutino Est

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: B
Foglio: 95
Particella: 314
Subalterno: 104

Compilata da:
Sestini Daniela

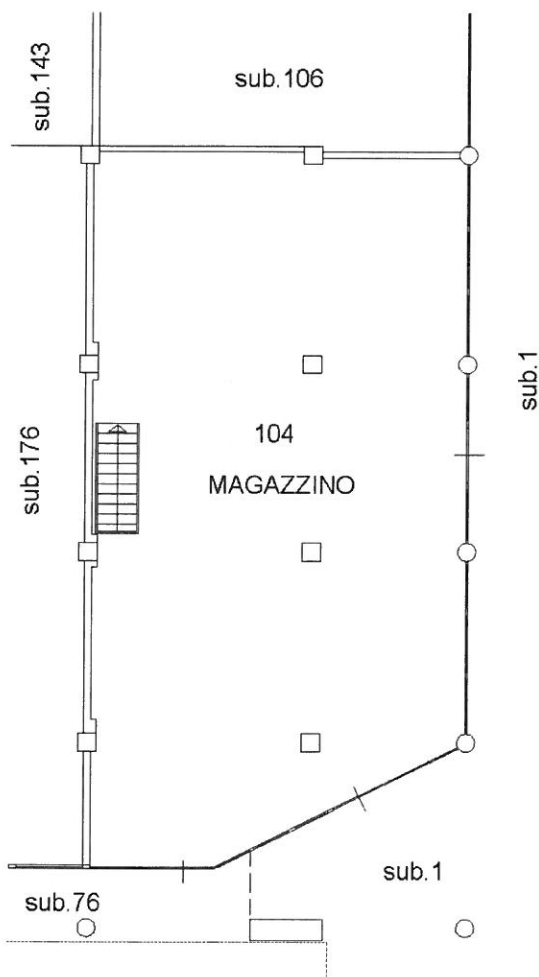
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Arezzo

N. 00214

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA
h=3.15 m.

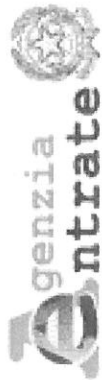


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/11/2016 - Comune di AREZZO (A390) - < Sez.Urb.: B - Foglio: 95 - Particella: 314 - Subalterno: 104 >
LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: T;

Ultima planimetria in atti

Data: 16/11/2016 - n. T135240 - Richiedente: SSTDNL56E67A390Q

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.13 Segue

Visura n.: T39794 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 104

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

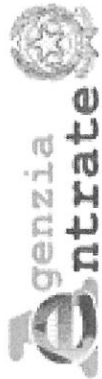
Unità immobiliare dal 09/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	192 m ²	Totale: 196 m ²	Euro 545,38	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 09/11/2016 protocollo n. AR0172309 in atti dal 09/11/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 113197.1/2016)
Indirizzo	LOCALITA' RIGUTTINO EST SNC piano: T;											
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	184 m ²	Totale: 196 m ²	Euro 522,65	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0058980 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 36323.1/2016)
Indirizzo	, LOCALITA' RIGUTTINO NORD piano: T;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.13 Segue

Visura n.: T39794 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

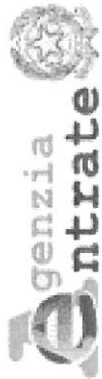
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	184 m ²	Totale: 196 m ²	Euro 522,65	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: T;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	184 m ²		Euro 522,65	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2015 protocollo n. AR0045971 in atti dal 26/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 32436.1/2015)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: T;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	184 m ²		Euro 522,65	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2012 protocollo n. AR0168703 in atti dal 18/10/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45053.1/2012)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: T;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.13 Segue

Visura n.: T39794 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104	2		C/2	7	184 m ²		Euro 522,65	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 10/10/2012 protocollo n. AR0159195 in atti dal 10/10/2012 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 39627.1/2012)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: T;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104			in corso di costruz.					VARIAZIONE del 12/05/2009 protocollo n. AR0092748 in atti dal 12/05/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 5181.1/2009)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO n. 161 piano: T;												
Notifica -												
Annotazioni stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 12/05/2009												
Partita - Mod.58 11106												

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/03/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	104			in corso di costruz.					FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 07/03/2000 in atti dal 07/03/2000 (n. C00829.1/2000)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO n. 161 piano: T;												
Notifica -												
Partita 1038117 Mod.58 11106												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.13 Fine

Visura n.: T39794 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Situazione degli intestati dal 06/06/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 protocollo n. AR0066804 in atti dal 06/06/2014 Registrazione: Sede: INSER. QUOTA - IST.66793/2014 (n. 4516.1/2014)		

Situazione degli intestati dal 07/03/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518	(1) Proprietà fino al 06/06/2014
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 07/03/2000 in atti dal 07/03/2000 Registrazione: (n. C00829.1/2000)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 26
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 27
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 36
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 74
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 75
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 83
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 86

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **1**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/> B/95	314	1	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161						Bene comune non censibile	

[Intestati](#)

[Visura Per Immobile](#)

[Ricerca per Partita](#)

[Indietro](#)

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Fabbricati** Comune: **AREZZO** Codice: **A390** Sezione urbana: **B**
Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **106**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/> IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L con sede in AREZZO (AR)	01415930518	Proprieta'	1/1	

Immobili

Visura per Soggetto

Indietro

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Fabbricati** Comune: **AREZZO** Codice: **A390** Sezione urbana:**B**
Foglio:**95** Particella:**314** Subalterno:**176**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/> CASINI GABRIELLA nata a AREZZO (AR) il 08/02/1965	CSNGRL65B48A390Y	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/> MERLOTTI ROBERTO nato a AREZZO (AR) il 28/08/1957	MRLRRT57M28A390D	Proprieta'	1/2	

[Immobili](#)

[Visura per Soggetto](#)

[Indietro](#)

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 4

ALLEGATO 4

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

N=6000

E=43900

I Particella: 224



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo

Dichiarazione protocollo n. AR0172334 del 10/11/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Arezzo

Localita' Rigutino Est

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 95

Particella: 314

Subalterno: 100

Compilata da:
Sestini Daniela

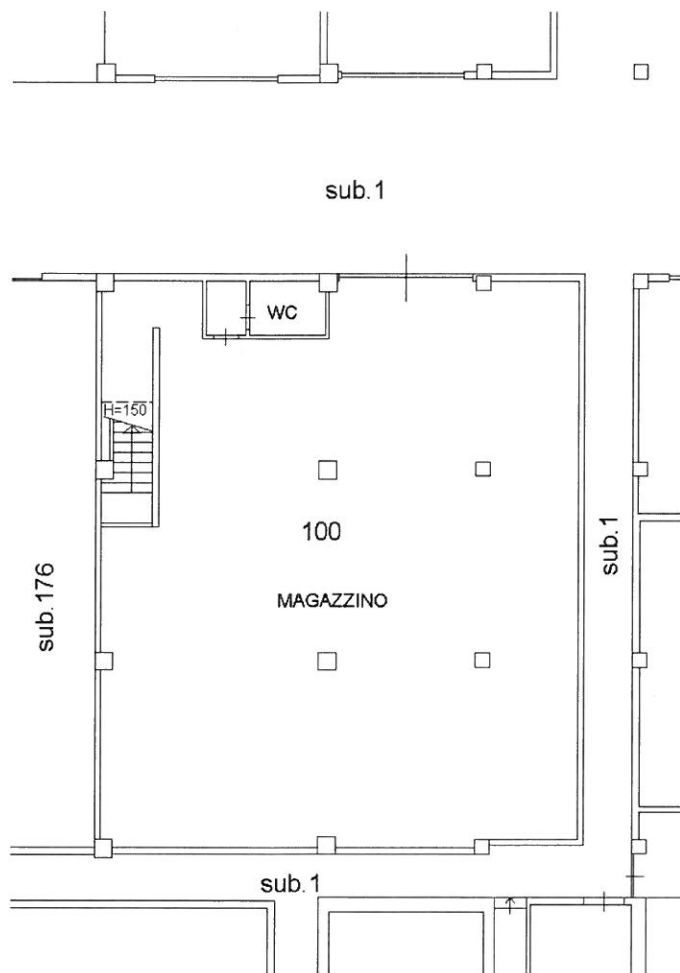
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Arezzo

N. 00214

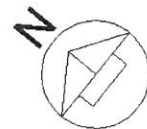
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO S1

h=2.40 m.

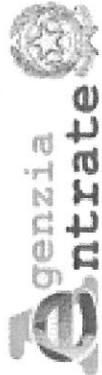


Ultima planimetria in atti

Data: 16/11/2016 - n. T135238 - Richiedente: SSTDNL56E67A390Q

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/11/2016 - Comune di AREZZO (A390) - < Sez. Urb.: B - Foglio: 95 - Particella: 314 - Subalterno: 100 >
LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.50 Segue

Visura n.: T39862 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)	
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO	
	Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 100	

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

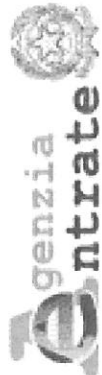
Unità immobiliare dal 10/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	100	2		C/2	7	200 m ²	Totale: 209 m ²	Euro 568,10	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 09/11/2016 protocollo n. AR0172334 in atti dal 10/11/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 113220.1/2016)
Indirizzo LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	100	2		C/2	7	198 m ²	Totale: 214 m ²	Euro 562,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0058979 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 36322.1/2016)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.50 Segue

Visura n.: T39862 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	100	2		C/2	7	198 m ²	Totale: 214 m ²	Euro 562,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	100	2		C/2	7	198 m ²		Euro 562,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2015 protocollo n. AR0045970 in atti dal 26/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 32435.1/2015)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	100	2		C/2	7	198 m ²		Euro 562,42	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2013 protocollo n. AR0174884 in atti dal 09/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 101088.1/2013)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.50 Segue

Visura n.: T39862 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

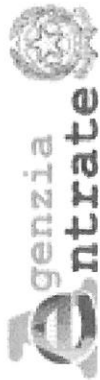
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	100	2		C/2	7	198 m ²		Euro 562,42	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 11/12/2012 protocollo n. AR0230661 in atti dal 11/12/2012 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 82343.1/2012)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	100			in corso di costruz.					VARIAZIONE del 12/05/2009 protocollo n. AR0092747 in atti dal 12/05/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 5180.1/2009)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO n. 161 piano: S1;												
Notifica -												
Annotazioni stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 11/05/2009												
Partita - Mod.58 11106												

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/03/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	100			in corso di costruz.					FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 07/03/2000 in atti dal 07/03/2000 (n. C00829.1/2000)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO n. 161 piano: S1;												
Notifica -												
Partita 1038117 Mod.58 11106												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 10.59.50 Fine

Visura n.: T39862 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 06/06/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 in atti dal 06/06/2014 Registrazione: Sede: INSER: QUOTA - IST.66793/2014 (n. 4516.1/2014)			

Situazione degli intestati dal 07/03/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518	(1) Proprieta' fino al 06/06/2014
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 07/03/2000 in atti dal 07/03/2000 Registrazione: (n. C00829.1/2000)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 26
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 27
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 36
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 74
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 75
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 83
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 86

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **1**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/> B/95	314	1	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161						Bene comune non censibile	

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Fabbricati** Comune: **AREZZO** Codice: **A390** Sezione urbana: **B**
Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **176**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/> CASINI GABRIELLA nata a AREZZO (AR) il 08/02/1965	CSNGRL65B48A390Y	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/> MERLOTTI ROBERTO nato a AREZZO (AR) il 28/08/1957	MRLRRT57M28A390D	Proprieta'	1/2	

[Immobili](#)

[Visura per Soggetto](#)

[Indietro](#)

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 5

ALLEGATO 4

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 - fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

N=6000

E=43900



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo**

Dichiarazione protocollo n. AR0230661 del 11/12/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Arezzo

Localita' Rigutino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 95

Particella: 314

Subalterno: 161

Compilata da:
Sandroni Lucio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Arezzo

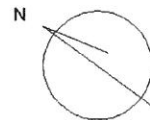
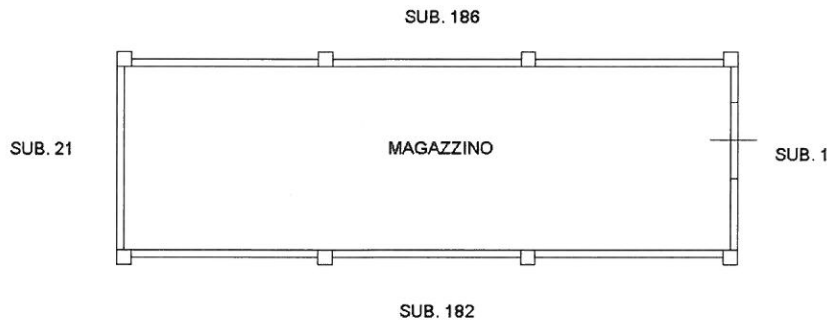
N. 630

Scheda n. 1

Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/09/2016 - Comune di AREZZO (A390) - < Sez.Urb.: B - Foglio: 95 - Particella: 314 - Subalterno: 161 >
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;

PIANO INTERRATO
H 2.40



Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.00.28 Segue

Visura n.: T39940 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 161

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

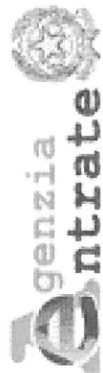
Unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	161	2		C/2	7	86 m ²	Totale: 91 m ²	Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0059086 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 36429.1/2016)
Indirizzo												
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	161	2		C/2	7	86 m ²	Totale: 91 m ²	Euro 244,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.00.28 Segue

Visura n.: T39940 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	161	2		C/2	7	86 m ²	Catastale	Euro 244,28	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2015 protocollo n. AR0046064 in atti dal 26/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 32529.1/2015)
Indirizzo . LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	161	2		C/2	7	86 m ²	Catastale	Euro 244,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2013 protocollo n. AR0174884 in atti dal 09/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 101088.1/2013)
Indirizzo . LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	95	314	161	2		C/2	7	86 m ²	Catastale	Euro 244,28	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 11/12/2012 protocollo n. AR0230661 in atti dal 11/12/2012 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 82343.1/2012)
Indirizzo . LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.00.29 Segue

Visura n.: T39940 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	161			in corso di costruz.			Catastale		VARIAZIONE del 12/05/2009 protocollo n. AR0092756 in atti dal 12/05/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 5189.1/2009)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;												
Annotazioni stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 12/05/2009												

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/12/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	161			in corso di costruz.			Catastale		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 19/12/2005 protocollo n. AR0132057 in atti dal 19/12/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 17299.1/2005)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;												

Situazione degli intestati dal 06/06/2014

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 protocollo n. AR0132057 in atti dal 06/06/2014 Registrazione: Sede: INSER. QUOTA - IST.66793/2014 (n. 4516.1/2014)		
1			01415930518	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 19/12/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 protocollo n. AR0132057 in atti dal 19/12/2005 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 17299.1/2005)		
1			01415930518	(1) Proprieta' fino al 06/06/2014

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalerno 120
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalerno 121
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalerno 124

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.00.29 Fine

Visura n.: T39940 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **1**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/> B/95	314	1	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161						Bene comune non censibile	

[Intestati](#)

[Visura Per Immobile](#)

[Ricerca per Partita](#)

[Indietro](#)

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Fabbricati** Comune: **AREZZO** Codice: **A390** Sezione urbana: **B**
Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **182**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/> IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L con sede in AREZZO (AR)	01415930518	Proprieta'	1/1	

[Immobili](#)

[Visura per Soggetto](#)

[Indietro](#)

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Fabbricati** Comune: **AREZZO** Codice: **A390** Sezione urbana: **B**
Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **186**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/> MENCHETTI BARBARA nata a AREZZO (AR) il 26/07/1971	MNCBBR71L66A390K	Proprieta'	1/1	

[Immobili](#)

[Visura per Soggetto](#)

[Indietro](#)

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 6

ALLEGATO 4

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 - fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail: d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo**

Dichiarazione protocollo n. AR0230661 del 11/12/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Arezzo

Localita' Rigutino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 95

Particella: 314

Subalterno: 166

Compilata da:
Sandroni Lucio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Arezzo

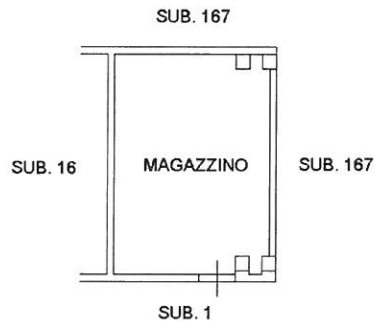
N. 630

Scheda n. 1

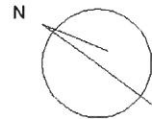
Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/09/2016 - Comune di AREZZO (A390) - < Sez.Urb.: B - Foglio: 95 - Particella: 314 - Subalterno: 166 >
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;

PIANO INTERRATO
H 2.40



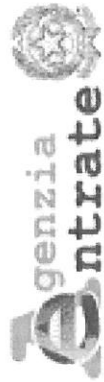
10 metri



Ultima planimetria in atti

Data: 02/09/2016 - n. T57448 - Richiedente: SSTDNL56E67A390Q

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.09 Segue
Visura n.: T40258 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 166

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

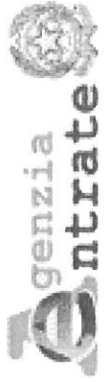
Unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	166	2			C/2	7	26 m ²	Totale: 29 m ²	Euro 73,85	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0059179 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 36522.1/2016)
Indirizzo		LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	166	2			C/2	7	26 m ²	Totale: 29 m ²	Euro 73,85	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.09 Segue
Visura n.: T40258 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2015

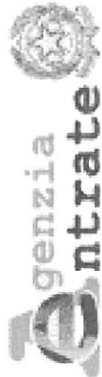
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	166	2		C/2	7	26 m ²		Euro 73,85	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2015 protocollo n. AR0046117 in atti dal 26/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 32582.1/2015)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1; Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	166	2		C/2	7	26 m ²		Euro 73,85	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2013 protocollo n. AR0174884 in atti dal 09/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 101088.1/2013)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1; Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	166	2		C/2	7	26 m ²		Euro 73,85	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 11/12/2012 protocollo n. AR0230661 in atti dal 11/12/2012 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 82343.1/2012)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1; Annotazioni Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.09 Segue

Visura n.: T40258 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	166			in corso di costruz.					VARIAZIONE del 12/05/2009 protocollo n. AR0092757 in atti dal 12/05/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 5190.1/2009)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;												
Annotazioni stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 12/05/2009												

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	166			in corso di costruz.					FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2007 protocollo n. AR0155893 in atti dal 28/06/2007 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 9758.1/2007)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;												

Situazione degli intestati dal 06/06/2014

N.	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 protocollo n. AR0066804 in atti dal 06/06/2014 Registrazione: Sede: INSER. QUOTA - IST.66793/2014 (n. 4516.1/2014)		01415930518	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 28/06/2007

N.	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2007 protocollo n. AR0155893 in atti dal 28/06/2007 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 9758.1/2007)		01415930518	(1) Proprieta' fino al 06/06/2014

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 23
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 29
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 89
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 162
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 163
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 164



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.09 Fine

Visura n.: T40258 Pag: 4

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **1**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
© B/95	314	1	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161						Bene comune non censibile	

[Intestati](#)

[Visura Per Immobile](#)

[Ricerca per Partita](#)

[Indietro](#)

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **16**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

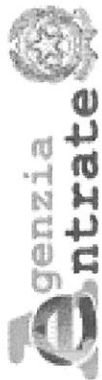
Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/> B/95	314	16	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161 Piano S1-T - 1						Bene comune non censibile	

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.47 Segue

Visura n.: T40345 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 167

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	167	2		C/2	7	127 m ²	Totale: 141 m ²	Euro 360,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0059180 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA DUFFICIO (n. 36523.1/2016)
Indirizzo												
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	167	2		C/2	7	127 m ²	Totale: 141 m ²	Euro 360,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni												
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 7

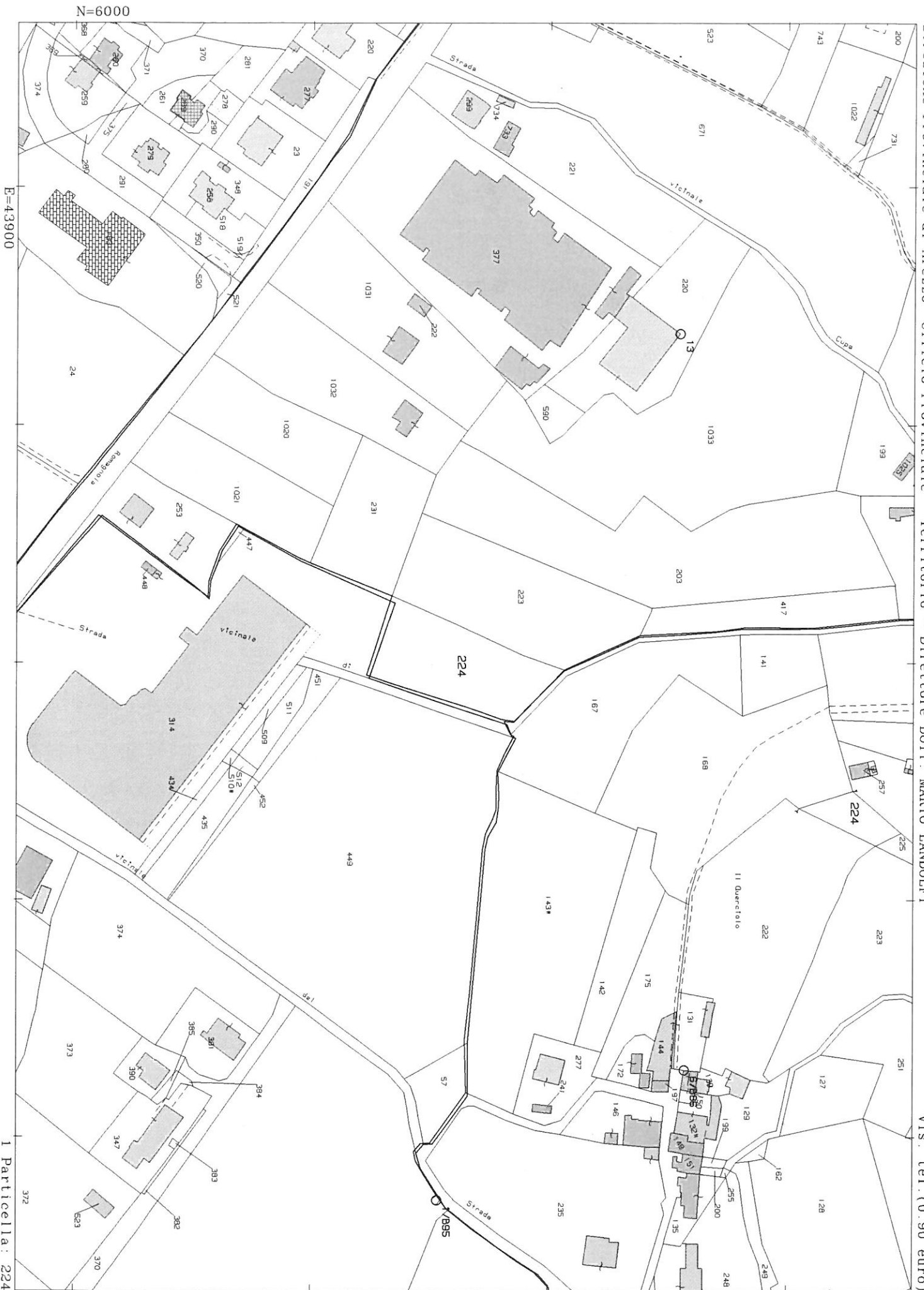
ALLEGATO 4

(ALLEGATO CATASTALE: :

- Estratto di mappa; - Planimetrie; - Visure; - Confinanti;)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo**

Dichiarazione protocollo n. AR0230661 del 11/12/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Arezzo

Localita' Rigutino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 95

Particella: 314

Subalterno: 167

Compilata da:
Sandroni Lucio

Iscritto all'albo:
Geometri

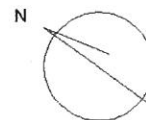
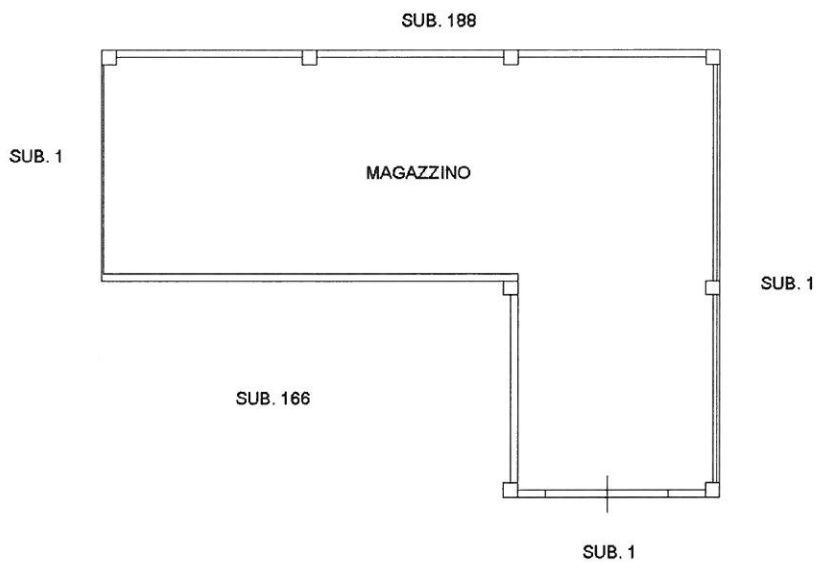
Prov. Arezzo

N. 630

Scheda n. 1

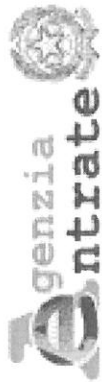
Scala 1:200

PIANO INTERRATO
H 2.40



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/09/2016 - Comune di AREZZO (A390) - < Sez.Urb.: B - Foglio: 95 - Particella: 314 - Subalterno: 167 >
LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;

Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.47 Segue

Visura n.: T40345 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390)	
Catasto Fabbricati	Provincia di AREZZO Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 167	

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	167	2			C/2	7	127 m ²	Totale: 141 m ²	Euro 360,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0059180 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 36523.1/2016)
Indirizzo	LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	167	2			C/2	7	127 m ²	Totale: 141 m ²	Euro 360,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.47 Segue

Visura n.: T40345 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2015

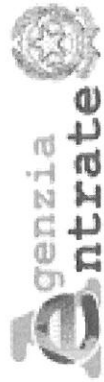
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	167	2		C/2	7	127 m ²		Euro 360,74	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/02/2015 protocollo n. AR0046118 in atti dal 26/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 32583.1/2015)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	167	2		C/2	7	127 m ²		Euro 360,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/10/2013 protocollo n. AR0174884 in atti dal 09/10/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 101088.1/2013)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	167	2		C/2	7	127 m ²		Euro 360,74	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 11/12/2012 protocollo n. AR0230661 in atti dal 11/12/2012 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 82343.1/2012)
Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.47 Segue

Visura n.: T40345 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	167			in corso di costruz.			Catastale		VARIAZIONE del 12/05/2009 protocollo n. AR0092758 in atti dal 12/05/2009 VERIFICA STATO ATTUALE U. I. (n. 5191.1/2009)

Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;

Annotazioni stato dell'unita' confermato a seguito di verifica dell'ufficio del 12/05/2009

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	B	95	314	167			in corso di costruz.			Catastale		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2007 protocollo n. AR0155893 in atti dal 28/06/2007 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 9758.1/2007)

Indirizzo , LOCALITA' RIGUTINO EST SNC piano: S1;

Situazione degli intestati dal 06/06/2014

N.	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 06/06/2014 protocollo n. AR0066804 in atti dal 06/06/2014 Registrazione: Sede: INSER. QUOTA - IST.66793/2014 (n. 4516.1/2014)		01415930518	(1) Proprieta' per 1/1

Situazione degli intestati dal 28/06/2007

N.	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/06/2007 protocollo n. AR0155893 in atti dal 28/06/2007 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 9758.1/2007)		01415930518	(1) Proprieta' fino al 06/06/2014

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 23
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 29
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 89
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 162
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 163
- sezione urbana B foglio 95 particella 314 subalterno 164



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.48 Fine

Visura n.: T40345 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**


Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **1**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
⊙ B/95	314	1	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161						Bene comune non censibile	

Intestati

Visura Per Immobile

Ricerca per Partita

Indietro

Utente: SSTDNL56E67A390Q

Convenzione: SESTINI DANIELA (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00125822015



Ufficio provinciale di: AREZZO Territorio

Situazione aggiornata al : 24/11/2016

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**

Comune di: **AREZZO** Codice: **A390**

Sezione urbana: **B** Foglio: **95** Particella: **314** Subalterno: **16**

Immobili individuati: **1**

Ricerca non effettuabile. L'immobile selezionato appartiene alla partita speciale di tipo: Beni Comuni non censibili.

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Partita	Altri Dati
<input checked="" type="radio"/> B/95	314	16	AREZZO LOCALITA' RIGUTINO NORD, 161 Piano S1-T - 1							Bene comune non censibile

[Intestati](#)

[Visura Per Immobile](#)

[Ricerca per Partita](#)

[Indietro](#)



Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/11/2016

Data: 12/11/2016 - Ora: 11.03.09 Segue

Visura n.: T40258 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AREZZO (Codice: A390) Provincia di AREZZO
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: B Foglio: 95 Particella: 314 Sub.: 166

INTESTATO

1	IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. con sede in AREZZO	01415930518*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 27/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	166	2			C/2	7	26 m ²	Totale: 29 m ²	Euro 73,85	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2016 protocollo n. AR0059179 in atti dal 27/04/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 36522.1/2016)
Indirizzo		LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Sezione B - Foglio 95 - Particella 314
Sezione B - Foglio 95 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	95	314	166	2			C/2	7	26 m ²	Totale: 29 m ²	Euro 73,85	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		LOCALITA' RIGUTINO NORD piano: S1;											
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTE NN. 3-4-5-6-7

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



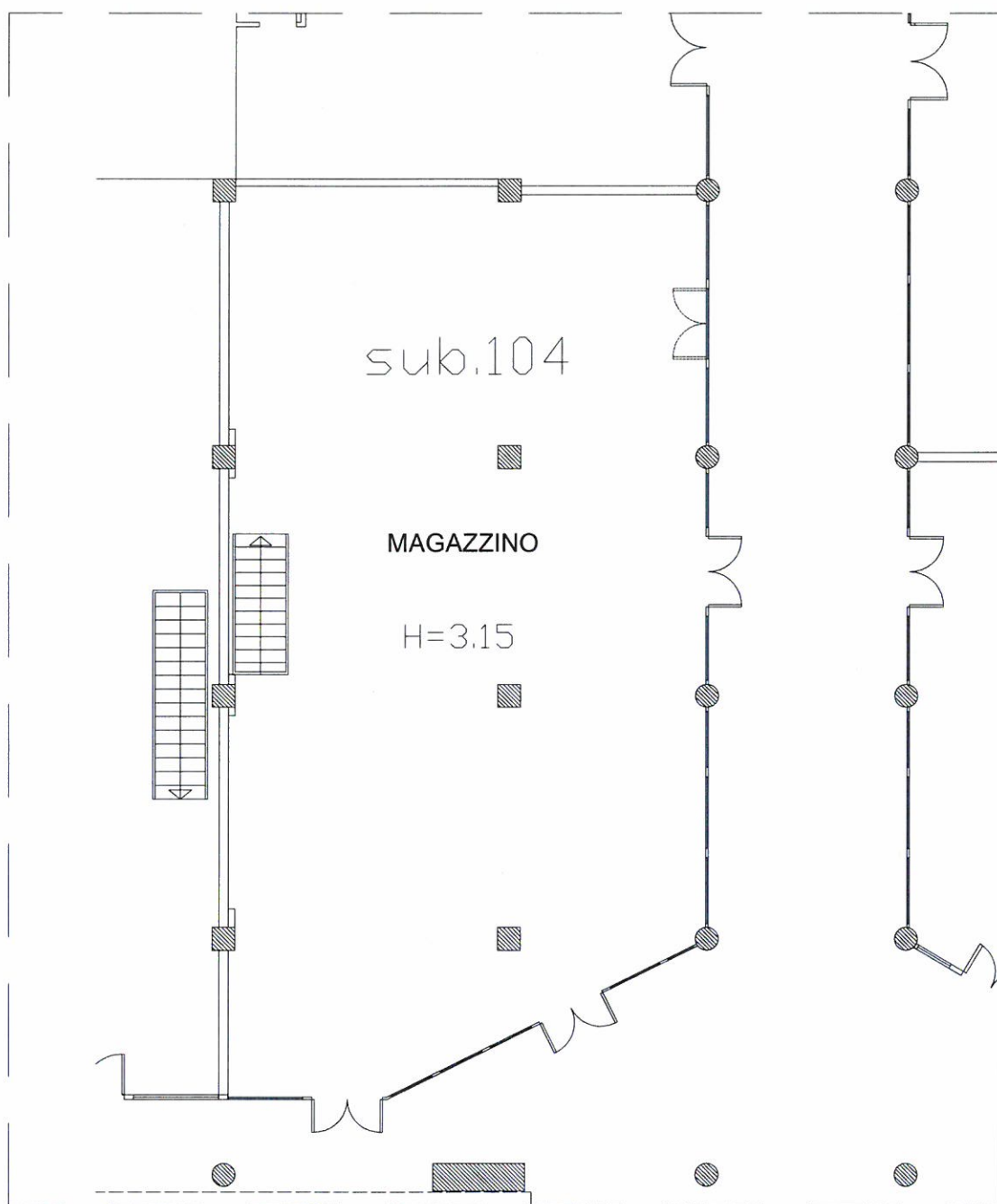
LOTTO N. 3

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



PIANO TERRA

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

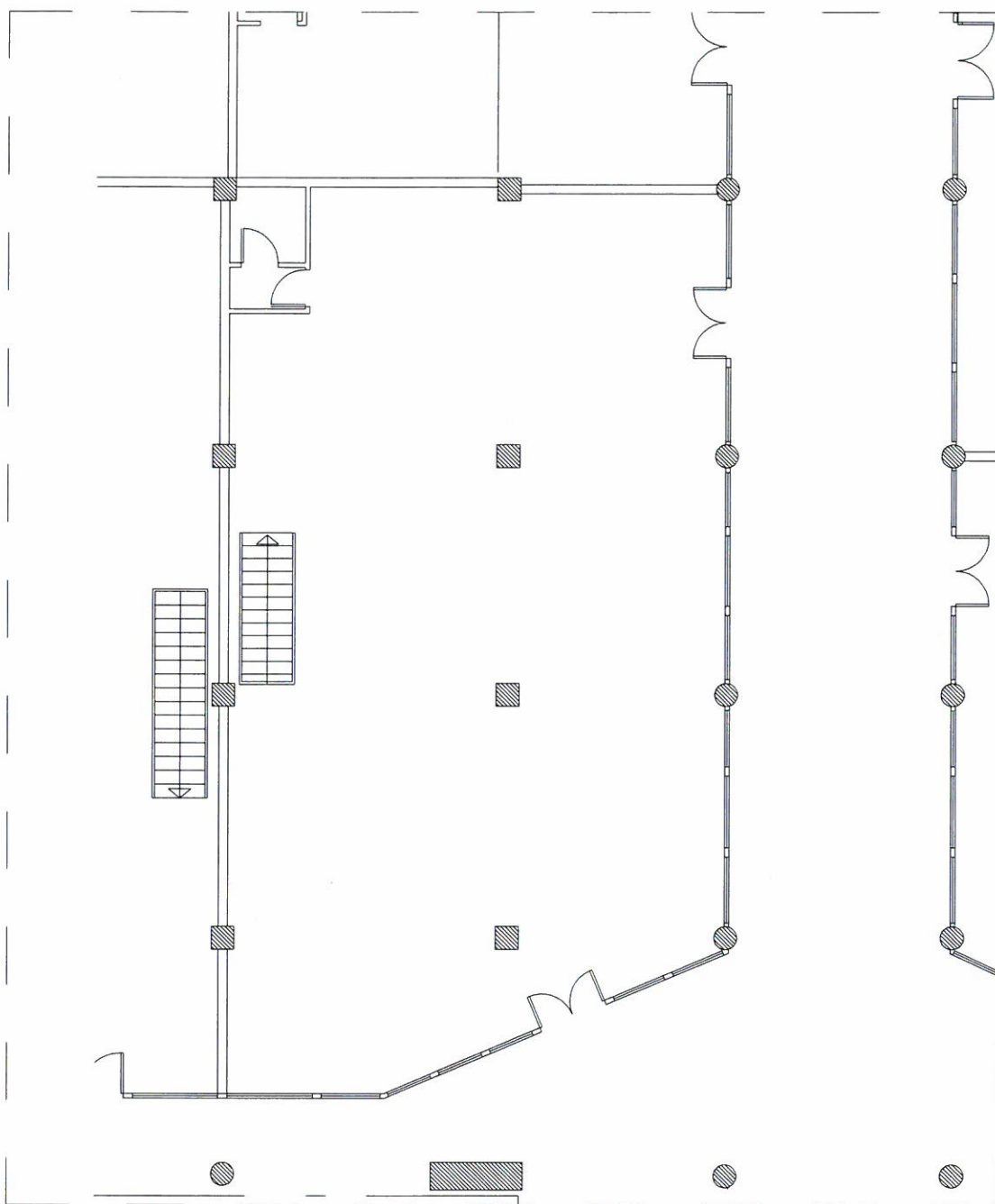
GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO ATTUALE:

PIANO TERRA: SUB. 104 - LOTTO 3



PIANO TERRA

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO AUTORIZZATO P.d.C. n. 61 del 14-04-2009:

PIANO TERRA: SUB. 104 - LOTTO 3

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



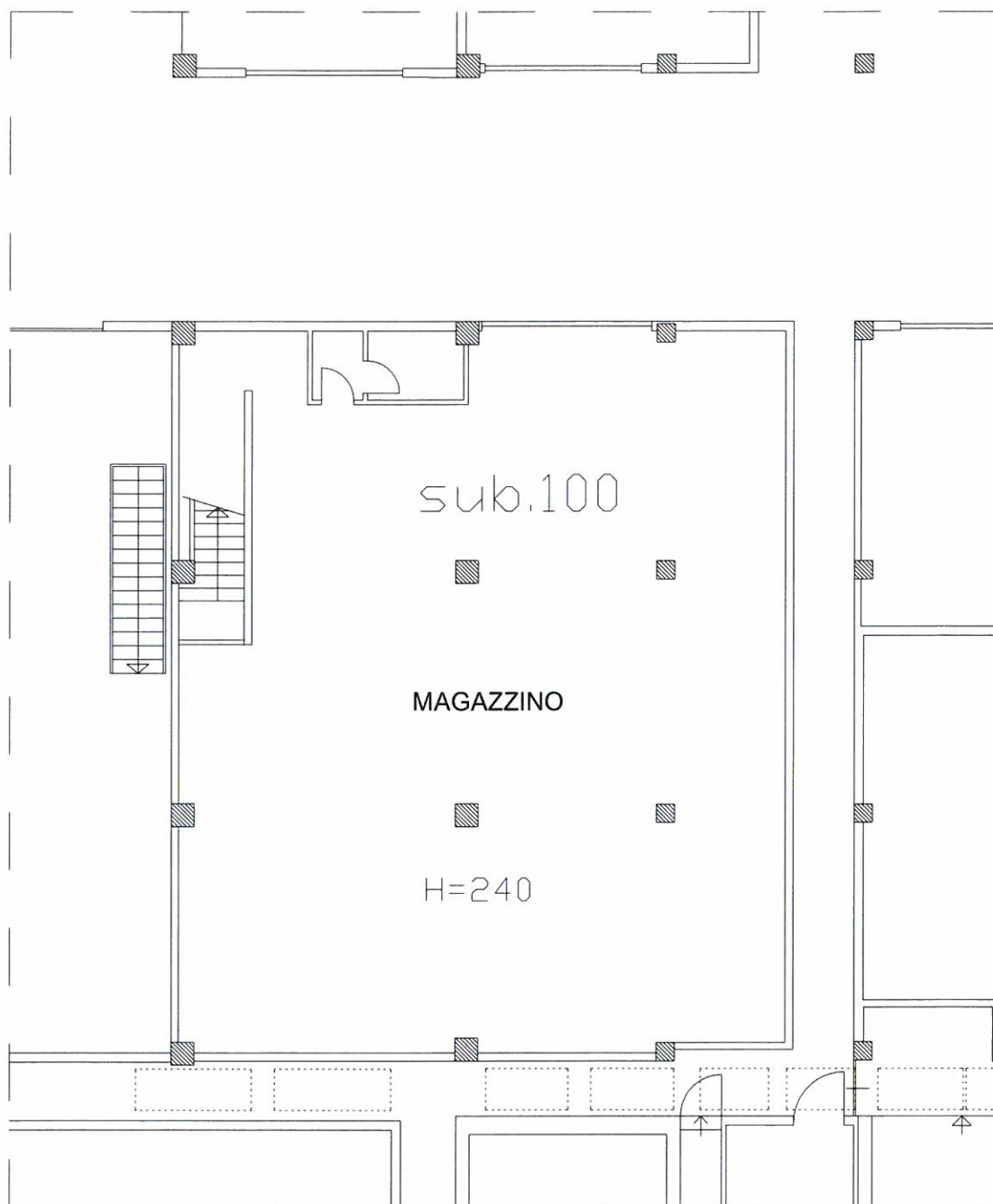
LOTTO N. 4

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

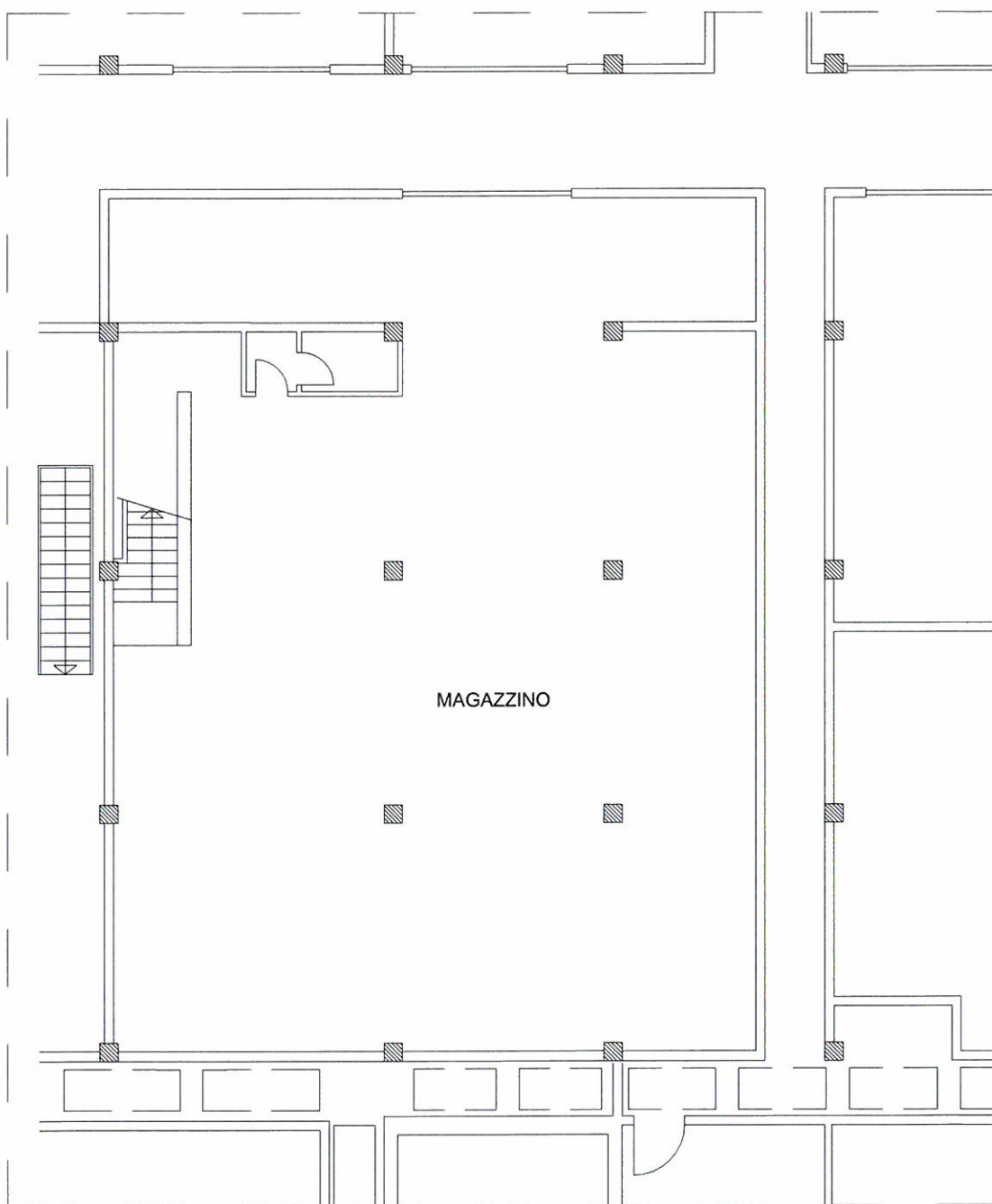
GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO ATTUALE:

PIANO INTERRATO: SUB. 100 - LOTTO 4



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO AUTORIZZATO P.d.C. n. 61 del 14-04-2009:

PIANO INTERRATO: SUB. 100 - LOTTO 4

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



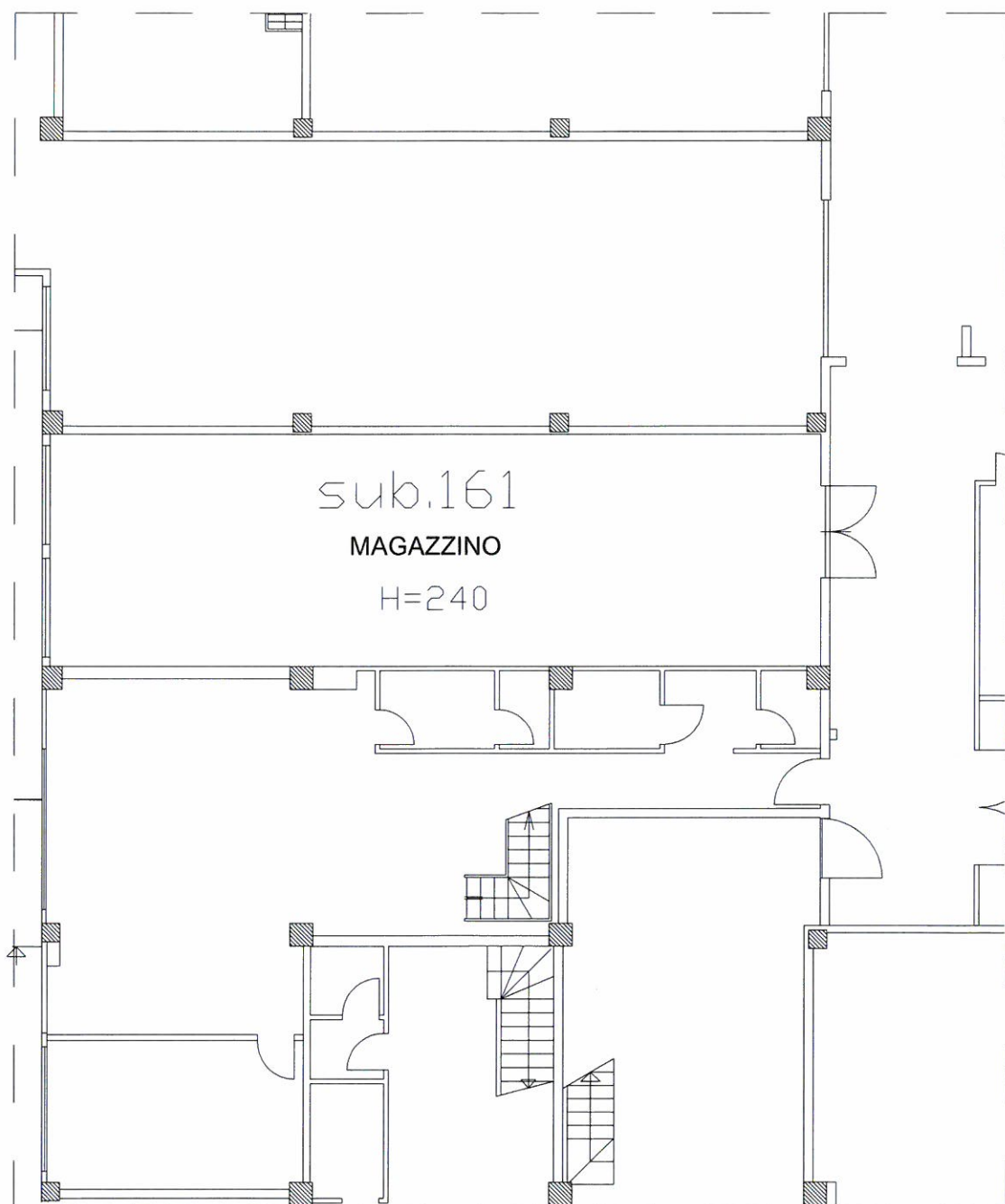
LOTTO N. 5

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

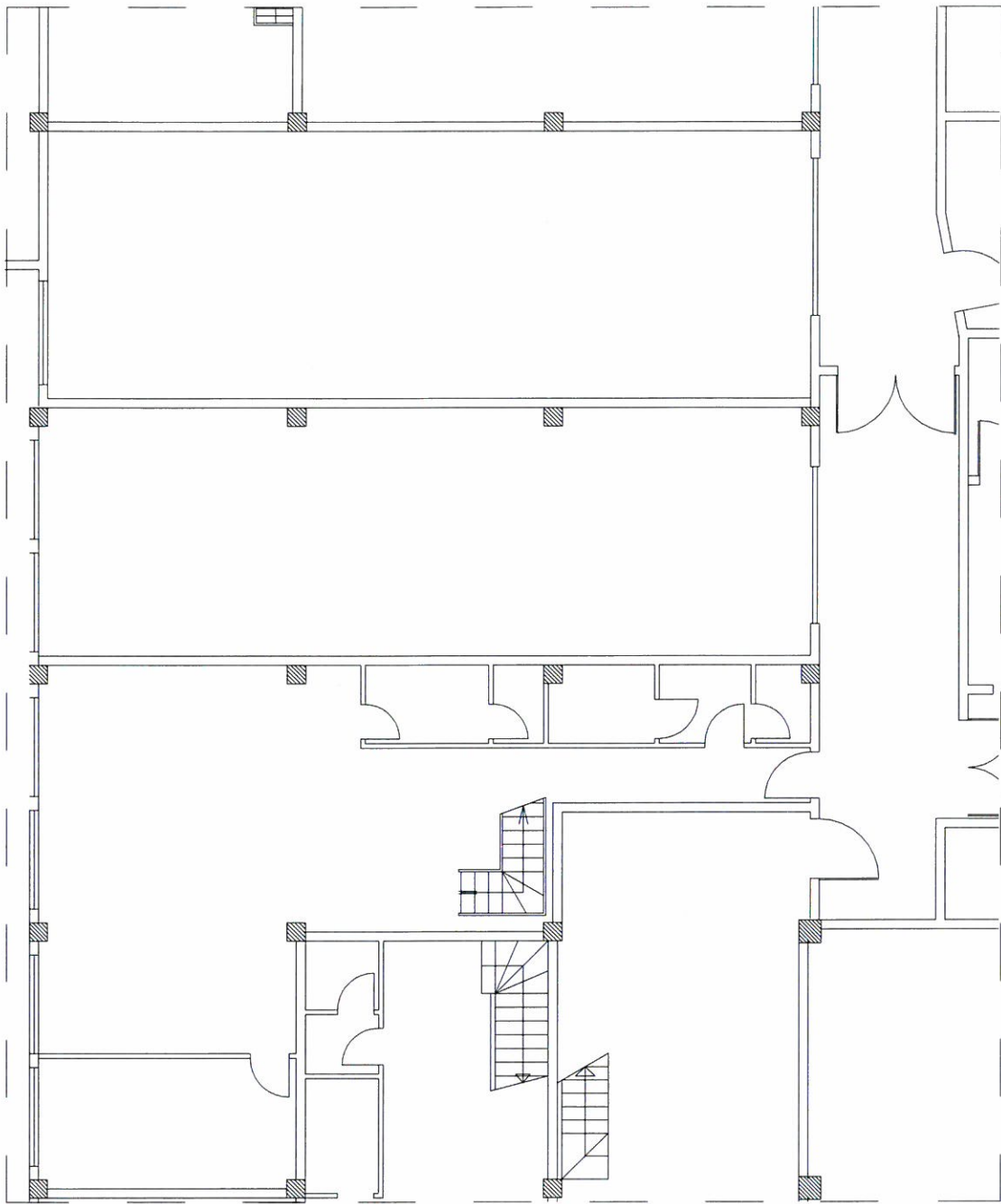
GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO ATTUALE:

PIANO INTERRATO: SUB. 161 - LOTTO 5



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (*fallimento 6/2014*)

GIUDICE DELEGATO: *DOTT. ANTONIO PICARDI*

CURATORE: *Dott. GIULIANO BIANCHI*

CTU: *Arch. DANIELA SESTINI*

STATO AUTORIZZATO P.d.C. n. 61 del 14-04-2009:

PIANO INTERRATO: SUB. 161 - LOTTO 5

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



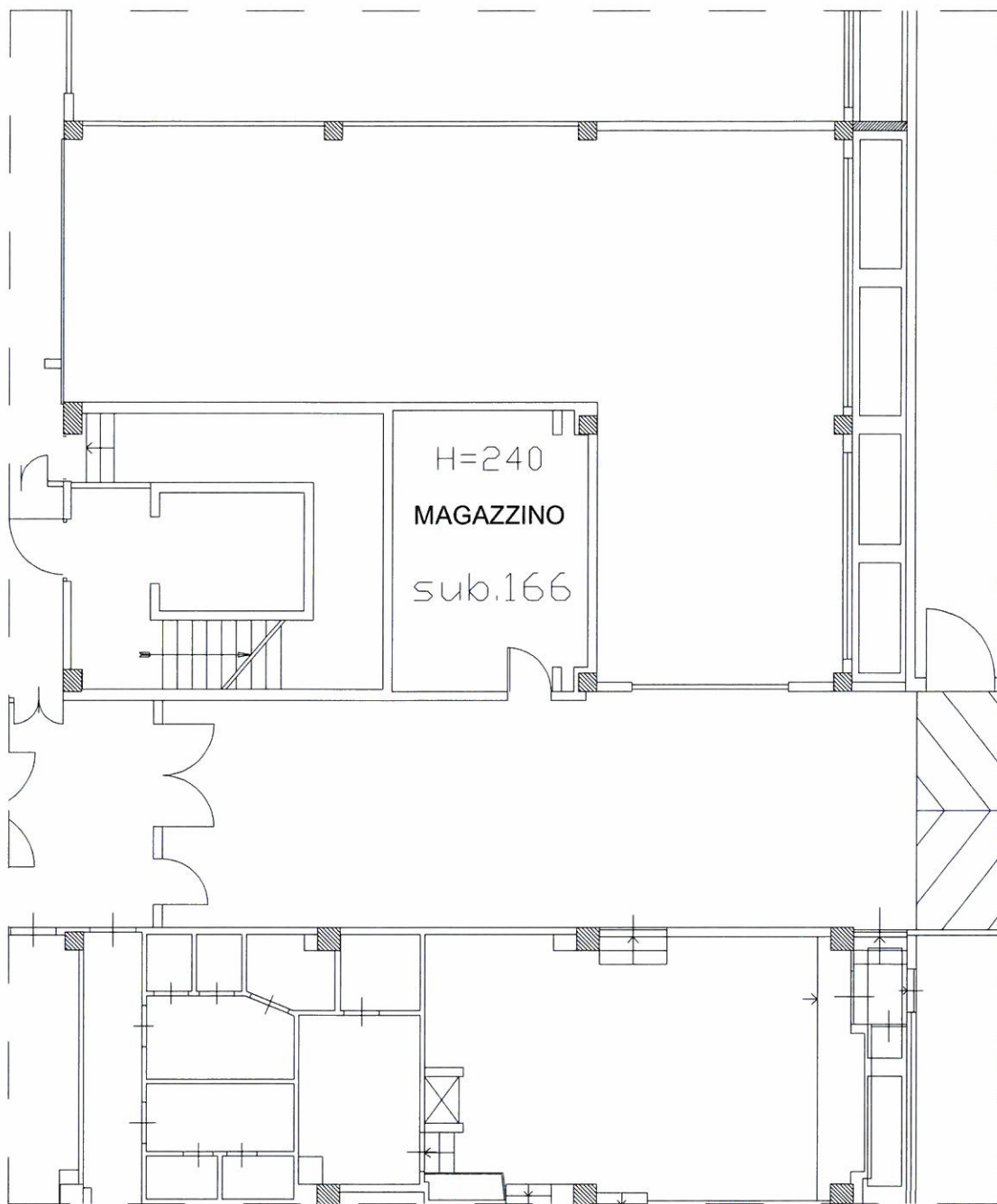
LOTTO N. 6

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

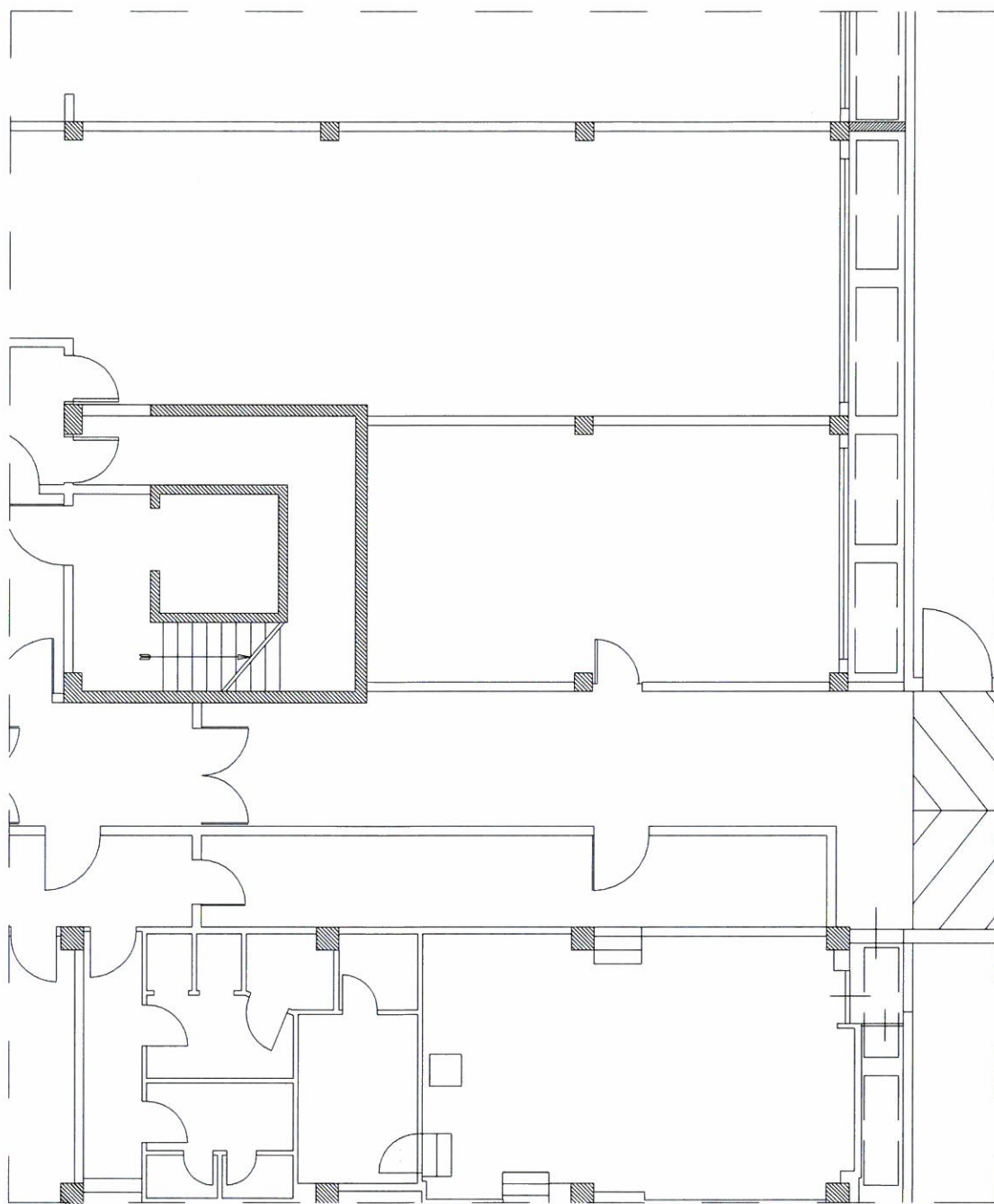
GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO ATTUALE:

PIANO INTERRATO: SUB. 166 - LOTTO 6



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (*fallimento 6/2014*)

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO AUTORIZZATO P.d.C. n. 61 del 14-04-2009:

PIANO INTERRATO: SUB. 166 - LOTTO 6

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTO N. 7

ALLEGATO 5

(STATO ATTUALE – STATO AUTORIZZATO)

Architetto DANIELA SESTINI
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

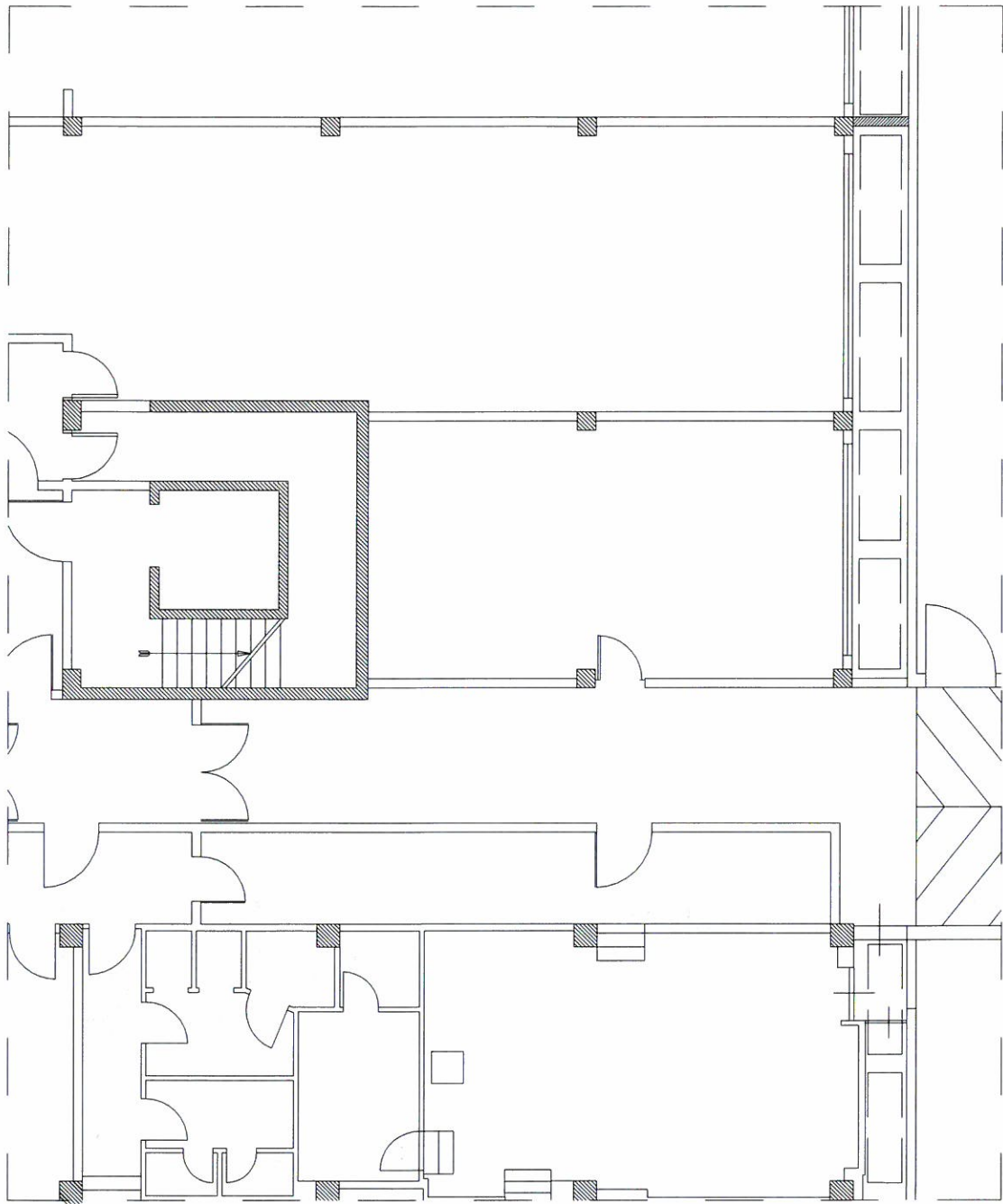
GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO ATTUALE:

PIANO INTERRATO: SUB. 167 - LOTTO 7



PIANO INTERRATO

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

STATO AUTORIZZATO P.d.C. n. 61 del 14-04-2009:

PIANO INTERRATO: SUB. 167 - LOTTO 7

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO
FALLIMENTO n. 6/2014
"IMMOBILIARE GALLORINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".



Giudice Delegato: Dott. ANTONIO PICARDI

Curatore: Dott. Giuliano BIANCHI

Consulente: Arch. Daniela SESTINI



LOTTE NN. 3-4-5-6-7

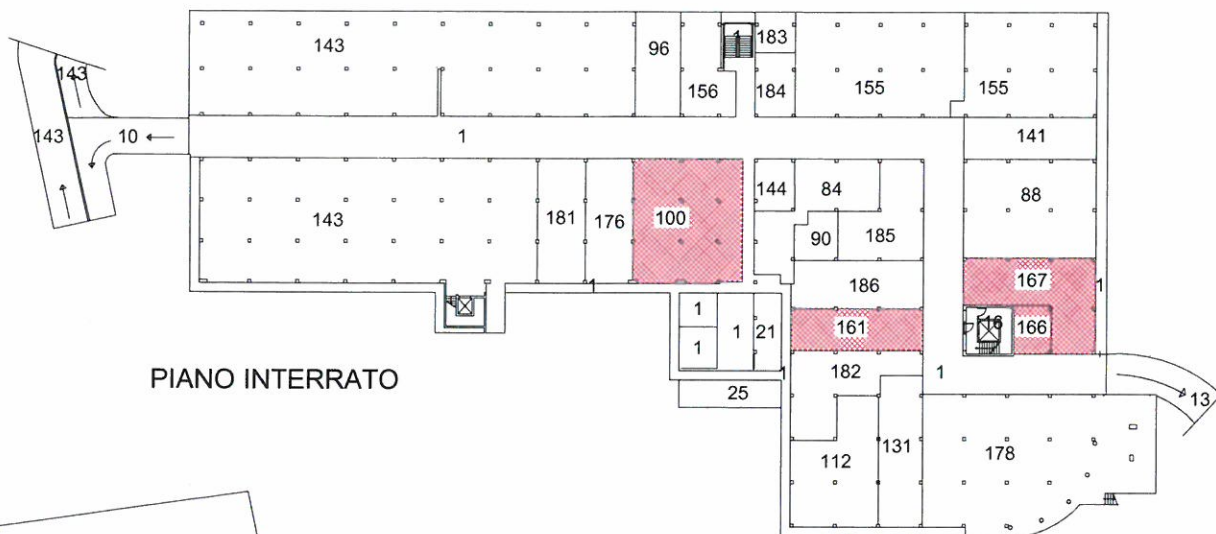
ALLEGATO 5A

**(ESTRATTO ELABORATO PLANIMETRICO:
INDIVIDUAZIONE/LOCALIZZAZIONE BENI-SUBB)**

Architetto **DANIELA SESTINI**
tel. 0575 907262 – fax 0575 1946138
Via Vittorio Veneto, n. 69, 52100 - Arezzo -

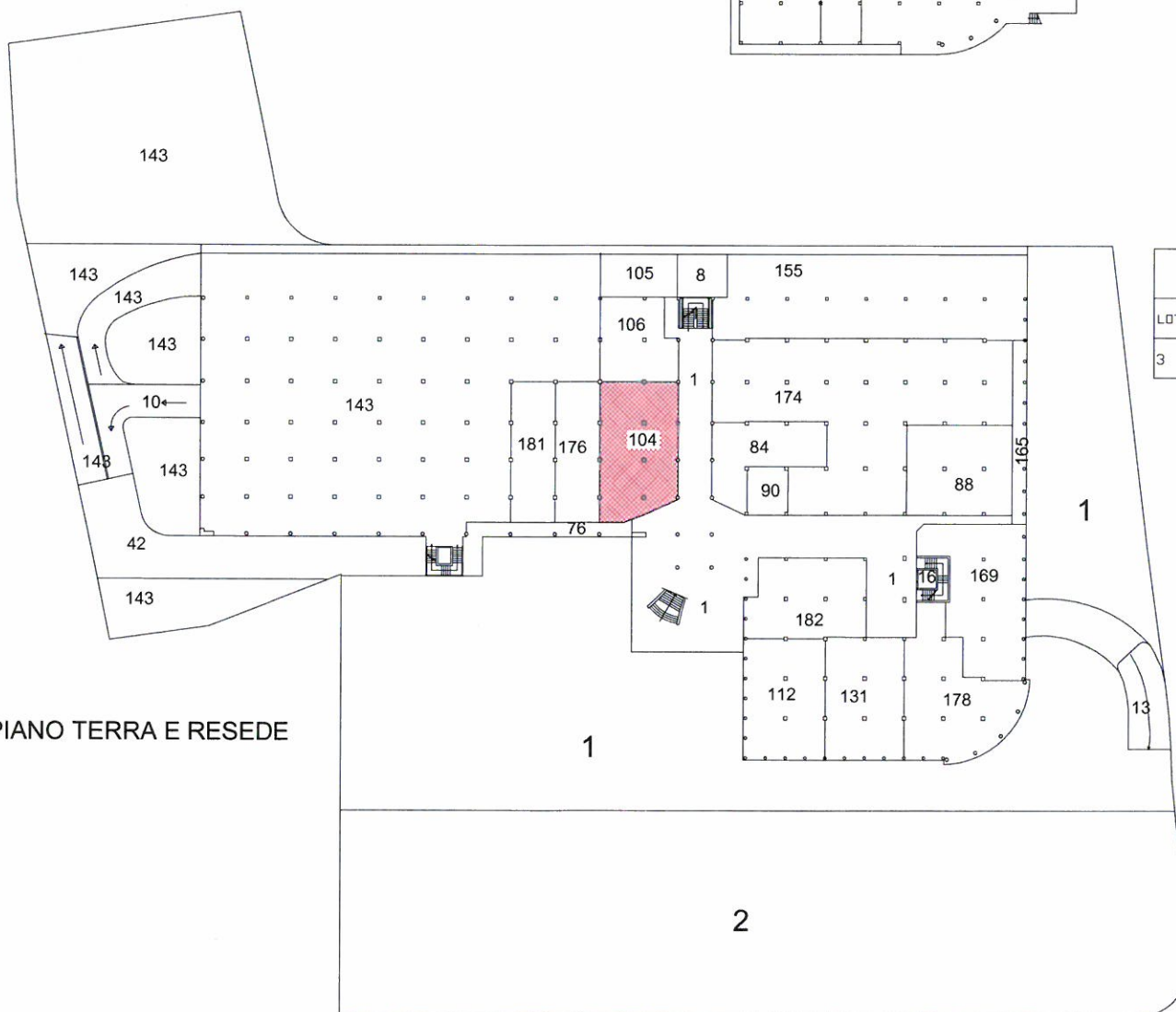
e-mail : d.sestini@awn.it
Pec: daniela.sestini@archiworldpec.it

PIANO INTERRATO	
LOTTO	Subalterno
4	100
5	161
6	166
7	167



PIANO INTERRATO

PIANO TERRA	
LOTTO	Subalterno
3	104



PIANO TERRA E RESEDE

TRIBUNALE CIVILE DI AREZZO (fallimento 6/2014)

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONIO PICARDI

CURATORE: Dott. GIULIANO BIANCHI

CTU: Arch. DANIELA SESTINI

ESTRATTO ELABORATO PLANIMETRICO 2015
- INDIVIDUAZIONE /LOCALIZZAZIONE BENI-SUBB