



E=12500

1 Particella: 564

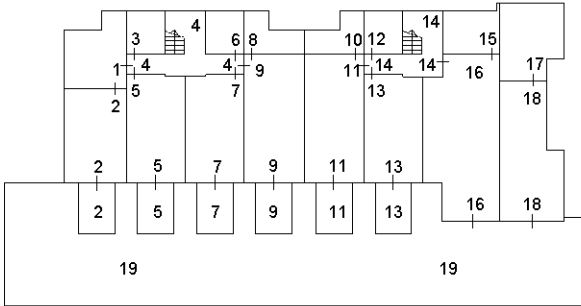
Direzione Provinciale di Arezzo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: CAVRIGLIA
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

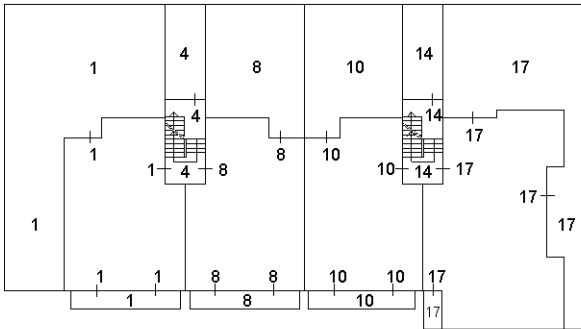
Comune		Sezione	Foglio 47	Particella 564		Tipo mappale 19906	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T			APPARTAMENTO, RESEDE E CANTINA	
2	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
3	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-1			APPARTAMENTO E CANTINA	
4	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBALTERNI 1, 3, 5, 6, 7, 8 E 9 (VANO SCALE, DISIMPEGNO E VIALETTO)	
5	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
6	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-1			APPARTAMENTO E CANTINA	
7	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
8	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T			APPARTAMENTO, RESEDE E CANTINA	
9	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
10	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T			APPARTAMENTO, RESEDE E CANTINA	
11	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
12	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-1			APPARTAMENTO E CANTINA	
13	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE E RAMPA DI ACCESSO	
14	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBALTERNI 10, 11, 12, 13, 15, 16 E 17 (VANO SCALE, DISIMPEGNO E VIALETTO)	
15	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-1			APPARTAMENTO E CANTINA	
16	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE	
17	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1-T			APPARTAMENTO, RESEDE E CANTINA	
18	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			GARAGE	
19	STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R		S1			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBALTERNI 2, 5, 7, 9, 11, 13, 16 E 18 (AREA MANOVRA GARAGE E FIORIERE)	

Unità immobiliari n. 19
Tributi erariali: 0,00
Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

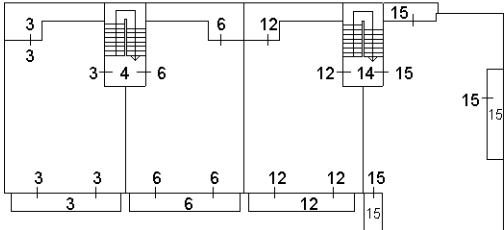
ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia del Territorio	
Compilato da: Camiciotti Agostino		CATASTO FABBRICATI	
Iscritto all'albo: Architetti		Ufficio Provinciale di	
Prov. Firenze		Arezzo	
N. 3633			
Comune di Cavriglia		Protocollo n. 000063930 del 11/04/2002	
Sezione:	Foglio: 47	Particella: 564	Tipo Mappale n. 19906 del 31/01/2002
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



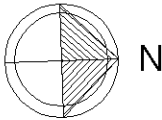
PIANO
SEMITERRATO



PIANO
TERRENO



PIANO
PRIMO



Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2018

Dati della richiesta	Comune di CAVRIGLIA (Codice: C407) Provincia di AREZZO
Catasto Fabbricati	Foglio: 47 Particella: 564 Sub.: 15

INTESTATO

1	nata a FIRENZE il		*	(1) Proprieta` per 1/1
---	-------------------	--	---	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	564	15			A/3	4	7 vani	Totale: 124 m² Totale escluse aree scoperte**: 120 m²	Euro 469,98	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1-1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	564	15			A/3	4	7 vani		Euro 469,98	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/10/2012 protocollo n. AR0148388 in atti dal 01/10/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 32164.1/2012)
Indirizzo				, VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1-1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2018

Data: 23/02/2018 - Ora: 10.25.42 Segue

Visura n.: T68878 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		47	564	15			A/3	4	7 vani		Euro 469,98	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/04/2003 protocollo n. 81363 in atti dal 11/04/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2703.1/2003)
Indirizzo		, STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R piano: S1-1;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2002

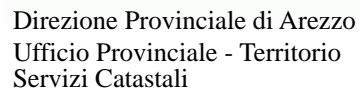
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		47	564	15			A/3	4	7 vani		Euro 469,98	COSTITUZIONE del 11/04/2002 protocollo n. 63930 in atti dal 11/04/2002 COSTITUZIONE (n. 943.1/2002)
Indirizzo		, STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R piano: S1-1;										
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 11/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARGAGNI Franca nata a FIRENZE il 16/03/1939		BRGFNC39C56D612U*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/01/2016 protocollo n. AR0029068 in atti dal 11/04/2016 Rogante: B Sede: Volume: 9990 n: 349 del 24/02/2016 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE (n. 3193.1/2016)		I Sede: CAVRIGLIA Registrazione: UU

Situazione degli intestati dal 25/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nata a FIRENZE il 1		*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 11/01/2016
2	nato a FIRENZE il		*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con fino al 11/01/2016
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/2002 Trascrizione in atti dal 05/08/2002 Repertorio n.: 135903 Rogante: CIRIANNI GIOVAN BATTISTA Sede: AREZZO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9862.1/2002)		



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2018

Visura n.: T68878 Pag: 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	A - sede in AREZZO	- con	C	(1) Proprietà per 1/1 fino al 25/07/2002
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 11/04/2002 protocollo n. 63930 in atti dal 11/04/2002 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 943.1/2002)		

Tributi erariali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/02/2018

Dati della richiesta	Comune di CAVRIGLIA (Codice: C407) Provincia di AREZZO
Catasto Fabbricati	Foglio: 47 Particella: 564 Sub.: 16

INTESTATO

1	nata a FIRENZE il 1		U*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------	--	----	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	564	16			C/6	3	48 m²	Totale: 51 m²	Euro 161,13	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	564	16			C/6	3	48 m²		Euro 161,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/10/2012 protocollo n. AR0148389 in atti dal 01/10/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 32165.1/2012)
Indirizzo				, VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		47	564	16			C/6	3	48 m²		Euro 161,13	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/04/2003 protocollo n. 81363 in atti dal 11/04/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2703.1/2003)
Indirizzo				. STRADA DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO R piano: S1:								

Dichiarazione protocollo n. 63930 del 11/04/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cavriglia

Strada Di Lottizzazione Comparto R

civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 47

Particella: 564

Subalterno: 15

Compilata da:

Camiciotti Agostino

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Firenze

N. 3633

Scheda n. 1

Scala 1:200

PROP.
STESSA
DITTA

CANTINA

PROP.
STESSA
DITTA

PROP. STESSA DITTA

A
COMUNE

PROP. STESSA DITTA

PROP. STESSA DITTA

PROP. STESSA DITTA

PIANO SEMINTERRATO
 H=2,40

PIANO TERRENO
 H=2,70

PROP. STESSA DITTA

PIANO PRIMO
 H=2,70

TERRAZZO

CUCINA

A
COMUNE

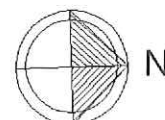
BAGNO

RIP.

BAGNO

TERR.

TERR.



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2018 - Comune di CAVRIGLIA (C407) - < Foglio: 47 Particella: 564 - Subalterno 15 >
 VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1-1;

Ultima Planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo

Dichiarazione protocollo n. 63930 del 11/04/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Caviglia

Strada Di Lottizzazione Comparto R

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 47

Particella: 564

Subalterno: 16

Compilata da:

Camiciotti Agostino

Iscritto all'albo:

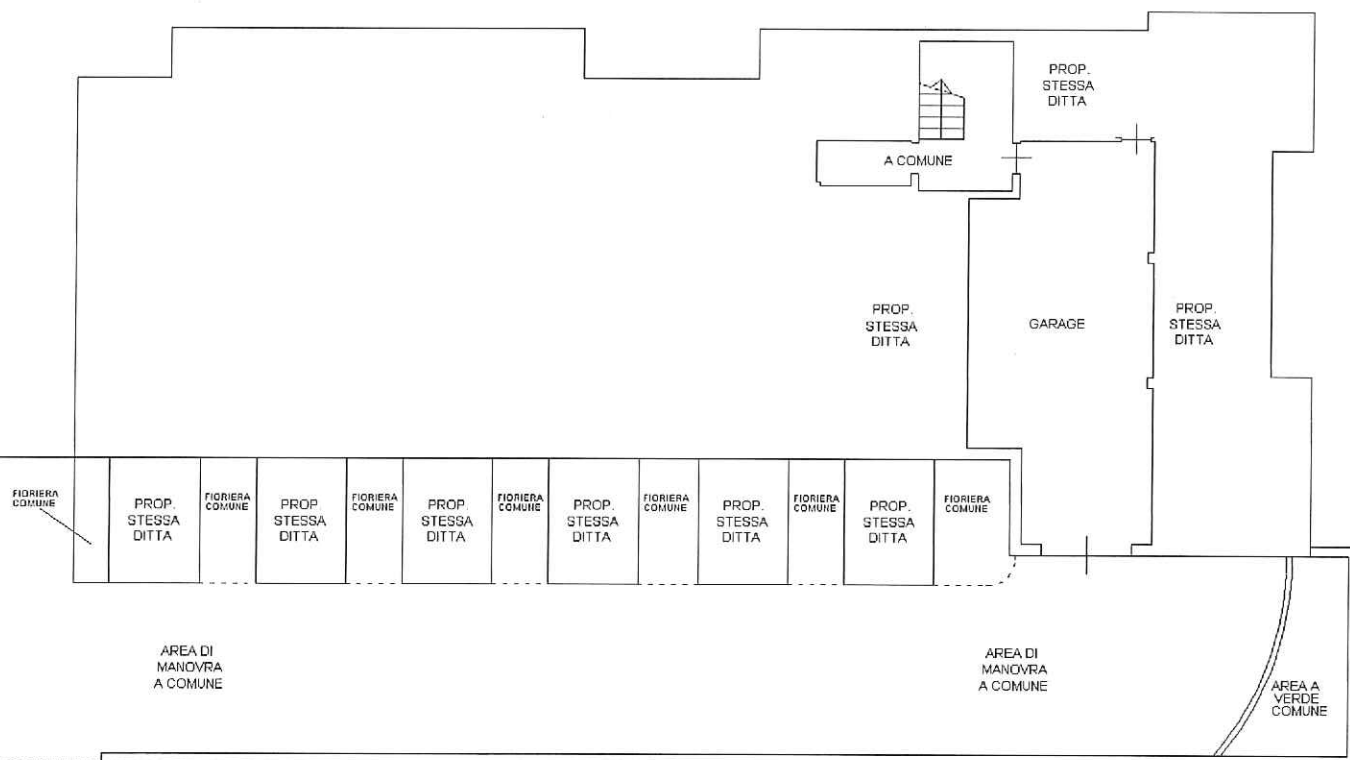
Architetti

Prov. Firenze

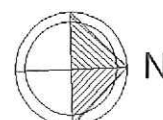
N. 3633

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SEMINTERRATO
H=2,40



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2018 - Comune di CAVRIGLIA (C407) - < Foglio: 47 Particella: 564 - Subalterno 16 >
 VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE piano: S1;

Ultima Planimetria in atti

Data: 26/02/2018 - n. AR0016764 - Richiedente TRIBUNALE DI AREZZO

Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1