



## APPARTAMENTO, PROVINCIA DI GROSSETO

Diritti pari all'intera proprietà costituita da appartamento consistente in villino bifamiliare di recente costruzione. l'appartamento, che dispone di ingresso indipendente a cui si accede tramite corte esclusiva adibita a giardino di superficie di circa mq. 230,00, si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano seminterrato collegati da scala interna. al piano rialzato, esternamente caratterizzato da un grande portico disposto su tre lati, sono ubicati soggiorno, cucina, disimpegno, e bagno. al piano primo sono ubicate due camere singole, una camera matrimoniale e il bagno principale. completano l'appartamento altre porzioni non propriamente abilitati costituite da locale cantina al piano seminterrato e un deposito occasionale al piano sottotetto, entrambi dotati di servizi igienici. la superficie utile della parte abitabile dell'appartamento è di circa mq. 86,00 cui si sommano le porzioni non abitabili di circa mq. 145,00. l'unità immobiliare è in ottime condizioni di conservazione e manutenzione

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Sandra Roghi**

TELEFONO DELEGATO:

**0564/416126**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 344.800,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 10.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/03/2012 ore 11:00****DOVE:**

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/03/2012 ore 00:00**

---