



## APPARTAMENTO, GROSSETO

Intera piena proprietà di appartamento per civile abitazione disposto su tre piani, seminterrato terra e primo. l'appartamento è composto da veranda, disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, nr. 2 bagni, nr. 2 camere e taverna il tutto per una superficie utile calpestabile di mq. 96,03 ca. e' altresì presente un garage al piano seminterrato di mq. 19,32 ca., consistenza 5,5 vani, rendita € 426,08 (appartamento) consistenza mq. 18, rendita € 69,72 (garage). l'immobile risulta locato per la durata di 4 anni ad uso abitativo (rinnovabile per altri 4 anni salvo disdetta motivata ex art. 3 l. 431/98) con contratto stipulato in data 10.10.2006 registrato il 16.10.2006

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Roberto Pellegrini**

TELEFONO DELEGATO:

**0564 411454**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 140.800,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 7.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**11/04/2012 ore 09:00**

### DOVE:

TERMINI DEPOSITO:

**10/04/2012 ore 00:00**