



APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, VIAREGGIO

Diritti pari ad un mezzo della intera proprietà intestati all'esecutato di un appartamento ad uso di civile abitazione, sito in comune di viareggio, frazione torre del lago puccini, via della giudiccione n. 47., facente parte di un più ampio complesso immobiliare, posto al piano primo del fabbricato stesso. all'unità immobiliare sopra citata si accede dalla via della giudiccione est a mezzo resede comune e vano scale. fanno corredo tutte le parti che per legge e consuetudine sono comuni e/o di ragione condominiale ed in particolare l'ingresso-vano scale per l'accesso agli appartamenti e piccola resede interposta tra il fabbricato e via della giudiccione est. l'appartamento è composto da ingresso, cucina, sala, due camere, bagno ed è corredato da due terrazzi, uno sul lato nord a cui si accede dal soggiorno e si affaccia su via della giudiccione est ed l'altro posto sul lato sud, chiuso con struttura a vetri, a cui si accede dal vano cucina. il fabbricato è dotato di impianto di ri-scaldamento con caldaia a gas metano, l'impianto elettrico è di vecchia realizzazione. le condizioni di manutenzione risultano essere discrete; il fabbricato ha una superficie interna lorda (sil) di mq. 183,47 circa, con una superficie destinata a terrazzi di mq. 5,50 e con la superficie destinata a vano scale comuni di mq. 6,40

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Guido Jellersitz

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 39.168,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 3.916,80

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/04/2012 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

15/05/2012 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte da presentarsi in busta chiusa secondo le modalità fissate dal bando di vendita entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 16/4/2012, con cauzione del 10% del prezzo offerto, con assegno circolare intestato alla banca del monte di lucca con indicazione del numero della procedura e del lotto, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca p.zzale san donato

TERMINI DEPOSITO:

16/04/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo stu-dio del delegato in viareggio, via bixio 34,

[Scarica la documentazione per partecipare](#)