



APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, CAPANNORI

L'immobile è posto in comune di capannori, frazione segromigno in piano, località corte barsi, via dei bocchi, civico numero 288. piena proprietà sopra casa di corte interamente ristrutturata disposta in parte su quattro ed in parte su due livelli tra loro comunicanti a mezzo scala interna. il piano terra si compone di tirasotto d'accesso alla corte (larghezza utile minima di circa metri 2,10) con stretto ripostiglio contiguo ad est, ingresso-tinello, cucina e piccolo stambugetto sottoscale ove è posta la lavatrice; superfi cie utile circa metri quadrati 37 escluso il tirasotto, altezza interna circa metri 2,70. al primo piano vi sono quattro camere, disimpegno e bagno; superfi cie utile circa metri quadri 67, altezza interna circa metri 2,70. il piano secondo consta di doppio disimpegno, bagno e due camere, il tutto per complessivi metri quadri utili 30 circa ed altezza interna di metri 2,70 circa. il piano terzo ed ultimo è costituito da un unico vano a tetto mansardato semipraticabile di circa metri quadrati utili 40 con altezze in gronda di circa metri 0,95 ed altezza in colmo di circa metri 1,83 sotto trave. oltre alla resede esclusiva adibita ad aia Cascina su due piani totalmente da ristrutturare di complessivi metri quadrati 105 circa adibita a magazzino con annesso modesto pollaio, ex stabbio attualmente usato come ripostiglio Piccola porzione di terreno con sovrastante tettoia precaria in legno di dimensioni pari a a circa metri 6,40 x 3,65 ed altezza media circa uguale a metri 2,60.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Giorgio Ramacciotti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 186.077,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

08/05/2012 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

05/06/2012 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Da depositarsi in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente l'asta, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca.

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in viareggio, via marco polo n. 20.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)