



FABBRICATO COMMERCIALE, LUCCA

Lotto nono descrizione del bene i diritti della piena proprietà sull'intero di una unità immobiliare ad uso negozio posta in comune di Lucca, località Montuolo, via del Cima n°28/a, di vecchia costruzione, ed elevato in parte a due piani fuori terra. Si compone: al piano terra di due vani principali e due vani ad uso magazzino, un piccolo w.c. e da vano scale; al piano primo, di vano scale e due vani ad uso magazzino con un piccolo soppalco di struttura metallica. Referenze catastali: risulta censita al catasto fabbricato del comune di Lucca, al foglio 154 mappale 434 subalterno 3, categoria c/1, classe 6, consistenza 79 mq, rendita catastale 1554,48 €. possesso: lo stato di occupazione dell'immobile è libero.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Alessandro Sisti

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

7

BASE D'ASTA:

€ 73.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 7.300,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

21/01/2014 ore 16:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione: vendita con incanto fissata per il giorno 21/01/2014 alle ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato, posto in viareggio, via a. sciesa n. 12. offerte: per partecipare all'incanto occorre presentare domanda in bollo da € 16,00 entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20/01/2014, presso lo studio del professionista delegato in viareggio (lu), via a. sciesa n. 12, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla "fallimento n. 7950 - dott. antonello pasqualetti ". a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. saldo prezzo entro il termine di giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione. all'atto dell'emissione del decreto di trasferimento, l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento di tutte le imposte dovute, spese di trascrizione, diritti di cancelleria e marche e quant'altro necessario per l'emissione, registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento e relative vulture catastali. la cancellazione di iscrizioni e trascrizioni gravanti sui beni acquistati avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario. maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità edilizia ed urbanistica del bene, sono disponibili in forma integrale sul sito www.astagiudiziaria.com, da cui è possibile scaricare anche copia della perizia. in alternativa è possibile contattare il delegato nei quindici giorni che precedono la vendita, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 18,30 (telefono 0584/361559 - indirizzo mail : ale.sisti@tin.it).

TERMINI DEPOSITO:

20/01/2014 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato, posto in viareggio, via a. sciesa n. 12.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)