

APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, PROVINCIA DI ...

LOTTO UNICO Piena proprietà su fabbricato residenziale elevato a due piani fuori terra inserito in un corpo a schiera, in Comune di Viareggio (LU), loc. "Varignano", Via della Vetraia n. 25. Trattasi di civile abitazione disposta su due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna. Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, ripostiglio, scale di accesso al piano superiore; piano primo: camera matrimoniale, ripostiglio. Resede esclusiva di circa mq. 25,00. SITUAZIONE URBANISTICA non conforme. POSSESSO occupato dal soggetto esecutato.

BENE NUMERO 1

BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile - A/04

DESCRIZIONE

LOTTO UNICO Piena proprietà su fabbricato residenziale elevato a due piani fuori terra inserito in un corpo a schiera, in Comune di Viareggio (LU), loc. "Varignano", Via della Vetraia n. 25. Trattasi di civile abitazione disposta su due piani fuori terra collegati tra loro da scala interna. Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, ripostiglio, scale di accesso al piano superiore; piano primo: camera matrimoniale, ripostiglio. Resede esclusiva di circa mq. 25,00. SITUAZIONE URBANISTICA non conforme. POSSESSO occupato dal soggetto esecutato.

INDIRIZZO

Varignano, via della Vetraia 25 VIAREGGIO , LUCCA TOSCANA

STATO

occupato

DATI CATASTALI

SEZIONE:0, FOGLIO:22, PARTICELLA/MAPPALE:121, SUBPARTICELLA:4, SUBALTERNO:0, SUBALTERNO 2:0, GRAFFATO:0

DETTAGLI LOTTO

NUMERO DEL LOTTO

1

BASE D'ASTA

€ 50.400,00

PREZZO DI PERIZIA

€ 89.600,00

AUMENTO OFFERTE

€ 500,00

| | |
|-----------------------------------|--|
| CAUZIONE | € 5.040,00 |
| TERMINI DEPOSITO | 14/09/2015 ora 00:00 |
| MODALITÀ DEPOSITO | deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14/09/2015 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca – Esec. 315/2009. Versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. Qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 22/09/2015 alle ore 13:00, presso lo studio del delegato in Lucca, Via Galli Tassi n. 17, alla VENDITA CON INCANTO, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Deposito della domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21/09/2015 presso lo studio del delegato in Lucca, Via Galli Tassi n. 17, previo appuntamento telefonico, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca – Esec. 315/2009. Per ulteriori informazioni consultare il sito www.astagiudiziaria.com , da cui è possibile scaricare l'avviso di vendita in forma integrale e copia della perizia, o contattare il professionista delegato Dott.ssa Cristiana Salvi nei quindici giorni che precedono la vendita, (tel. 0583.583191; e-mail crisalvi@tin.it). |
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO | 15/09/2015 ora 13:00 |
| DATA UDIENZA CON INCANTO | 22/09/2015 ora 13:00 |
| STATO ASTA | - |
| LUOGO VENDITA | Lucca, Via Galli Tassi n. 17 |
| DATA VENDITA | 22/09/2015 |

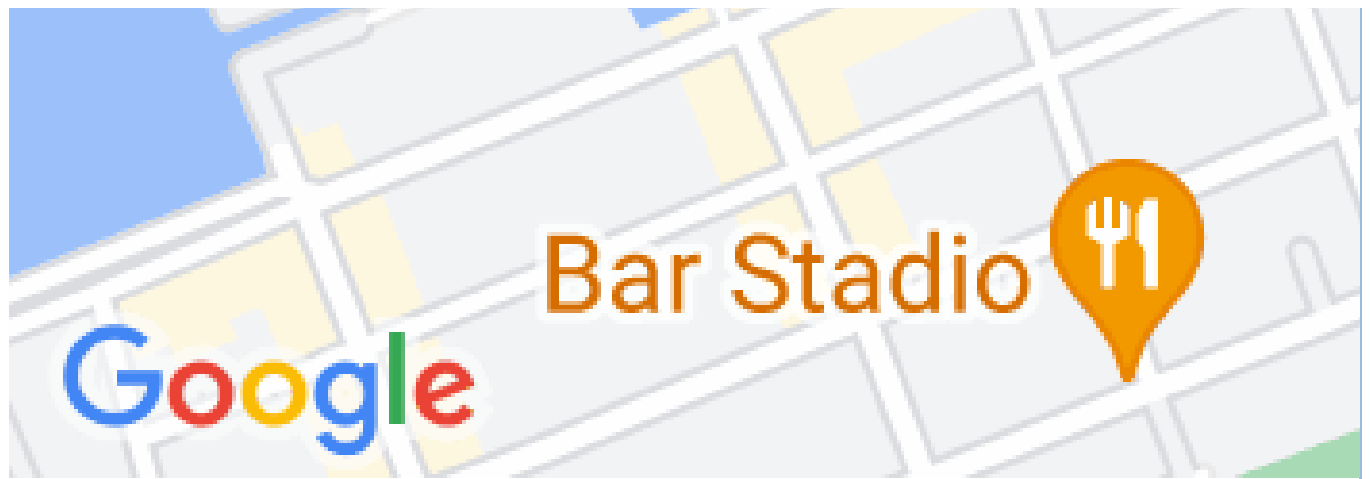
| | |
|---------------------------|---|
| DETTAGLI PROCEDURA | |
| TRIBUNALE | Lucca |
| N° REGISTRO | 315/2009 |
| REGISTRO | El Esecuzioni Immobiliari |
| RITO | Esecuzioni Immobiliari post legge 14 maggio 2005, n. 80 |
| DELEGATO | Cristiana Salvi |
| CUSTODE | Istituto vendite giudiziarie Lucca |

TELEFONO CUSTODE 0583.418555

DATA PUBBLICAZIONE 04/07/2015

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.