



TERRENO, ROMETTA

Terreni con casa rurale e 2 stalle, destinati ad agrumeto, sem. arb., vigneto, pascolo, uliveto; sup. ha 3,357.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Antonino Orifici

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 21.600,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 2.160,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

25/05/2012 ore 11:15

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

1) ogni offerente, per potere essere ammesso all'incanto, dovrà depositare nella cancelleria di questo tribunale - ufficio fallimenti - entro e non oltre le ore 12 del giorno precedente la data fissata per la vendita, a eccezione del sabato e della domenica, domanda di partecipazione - presentata in carta legale da €14.62, nella forma di proposta irrevocabile di acquisto - allegando, a titolo di cauzione ex art. 580 c.p.c., anche un assegno bancario circolare trasferibile intestato a «tribunale di messina - curatela fallimento n. / r.g.f.», di importo pari al 10% del prezzo base d'asta. 2) la domanda dovrà contenere: • il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che chiede di partecipare), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita; se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; • i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; • l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle disposizioni generali sulle condizioni di vendita. 4) qualora l'offerente ometta di partecipare all'asta senza documentato e giustificato motivo, la somma versata a titolo di cauzione gli sarà restituita solamente nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte sarà trattenuta come rinveniente a tutti gli effetti dalla vendita. 5) in caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. nello stesso termine dovrà essere effettuato un ulteriore deposito per il pagamento degli oneri fiscali e delle spese di trasferimento, nella misura del 15 per cento del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio. in caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate, con le conseguenze di cui all'art. 587 c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

24/05/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

C/o tribunale di messina
