



## FABBRICATO INDUSTRIALE, CAPO D'ORLANDO

Compendio aziendale costituito da: a) laboratorio industriale uso lavorazione e trasformazione carni p. s1-t-1. sup lorda tot mq. 10.563,00, composto da: p.semicantinato uso laboratorio per lavorazione e confezionamento carni e locale tecnico, tot. mq. 1.620,00; p.t. rialzato uso lavorazione carni, celle frigorifere di conservazione ed uffici, tot mq. 1.500,00; porzione p.i uso uffici, amministrazione, direzione, tot. mq. 470,00; porzione p.i stato rustico, tot. mq. 1.010,00; lastrico solare tot. mq. 1.668,00; ampia corte esclusiva recintata e pavimentata, tot. mq. 4.295,00. Terreno industriale, sup. lorda tot. mq. 321,00, zona "d1.2", con servitù di passaggio Porzione terreno adibito interamente a strada, ricadente in zona "d1.2", opera di urbanizzazione per l'accesso allo stabilimento. Beni mobili dell'azienda. l'intero compendio è detenuto in affitto da terzi, con contratto di affitto di durata 6 anni a decorrere dal 2009.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**S. Saija**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 7.213.729,57**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 20.000,00**

CAUZIONE:

**€ 721.372,96**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/05/2012 ore 10:45****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Domanda in carta legale (bollo euro 10,33) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno precedente la vendita; nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità, (allegando fotocopia doc. d'identità ovvero visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1<sup>a</sup> casa e, nel caso sia coniugato, se si trova in regime di separazione o di comunione dei beni. sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del giudice, senza altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è fatta l'offerta). prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del giudice. a chi intestare l'assegno: a nome "tribunale di patti, procedura ...", aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione rif. (ad es. "tribunale di patti, procedura rge102/98 rossi). dove presentare la domanda: in tribunale, piano i, nella cancelleria esecuzioni immobiliari.

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/05/2012 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di patti

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)