



## **APPARTAMENTO, FORNO CANAVESE**

Appartamento posto nel condominio denominato "costa azzurra", con cantina pertinenziale nel piano interrato ed autorimessa nella corte condominiale.

l'appartamento è posto al piano seminterrato (fronte est completamente libero, prospettante il cortile condominiale, fronte ovest seminterrato), ed è composto da un locale cucina-soggiorno, corridoio di disimpegno, una camera da letto, servizio igienico e un ampio ripostiglio, attualmente utilizzato come seconda camera, balcone ad est, corrente su tutto il fronte dell'appartamento. la cantina al piano terreno (interrato rispetto alla via) è di piccole dimensioni, e l'autorimessa è posta nella corte condominiale. l'appartamento è dotato di tutti gli impianti, elettrico, idrico, con impianto di riscaldamento centralizzato a gas metano. la superficie commerciale dell'appartamento, comprensiva in proporzione dei balconi, è pari a mq. 110. l'immobile è posto in vendita a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione alla normativa edilizia, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni e azioni, eventuali servitù attive e passive  
coerenze appartamento: nord il vano scala e altra unità abitativa, ad est il cortile condominiale, a sud la particella 97 del fg. 26 e ad ovest l'area condominiale. coerenze cantina: nord ripostiglio condominiale, ad est il corridoio condominiale, a sud altra cantina e ad ovest l'area condominiale. coerenze autorimessa: nord l'autorimessa n. 22, ad est la particella 397 del fg.26, a sud l'autorimessa n. 20 e ad ovest la corte condominiale. dati catastali gli immobili, risultano censiti al n.c.e.u. del comune di forno come segue: - foglio 26 – particella 98 – sub 16, via levone, 21, - piano s1-s2 – cat. a/3 – cl. 1 – consistenza 4,5 vani - r.c. € 158,04; - foglio 26 – particella 100 – sub 6, via levone, 19, - piano t – cat. c/6 – cl. 2 – consistenza 13 mq - r.c. € 48,34.

---

### **RIVOLGERSI A:**

GIUDICE:

**Gian Luca Robaldo**

---

### **INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

---

---

BASE D'ASTA: € 25.000,00

---

AUMENTO OFFERTE: € 1.000,00

---

CAUZIONE: € 2.500,00

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **24/05/2012 ore 15:45**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **31/05/2012 ore 14:00**

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)