APPARTAMENTO, TRIESTE

½ dell'unità condominiale identificata da p.t. 1765, c.c. di chiadino, ente indipendente costituito dall'alloggio sito al secondo piano della casa civ. n. 105 di via d. rossetti, costruita sulla p.t. 939 di chiadino, composto da quattro stanze, cucina, corridoio, gabinetto – bagno, terrazzina, poggiolo, marcato "g" in arancio nonché cantina sita nello scantinato marcata "g1", con 80/1.000 p.i. della p.t. 939 – piano al g.n. 3351/1955; agenzia del territorio di trieste – sezione catasto fabbricati: d - foglio: 7 – particella: 1210 – sub: 8, via d. rossetti n. 105 piano 3°, zona cens.: 1 – categoria: a/2 – classe: 3 – consistenza: 6 vani – rendita: euro 945,12. quota di ½ p.i. dell'alloggio al secondo piano con cantina al piano seminterrato dello stabile di via rossetti n. 105 (dotato di ascensore) composto da due stanze, di cui una matrimoniale, prospettanti lungo sulla via rossetti, un soggiorno con terrazzo e un salottino sul fianco dello stabile, una cucina appena abitabile con poggiolo ed un servizio igienico di modeste dimensioni, dotato di lavabo, vasca, bidet e tazza w.c., con prospetto sul cortile postico all'edificio, preceduto dal disimpegno costituente l'atrio e il corridoio d'ingresso. i serramenti risultano in parte in legno in tinta bianca ed in parte in alluminio tinta bronzo. l'impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda è di tipo autonomo. la superficie commerciale complessiva dell'alloggio è di mq 108.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Montesano**
TELEFONO DELEGATO:	**040/6728511**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 91.500,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **31/05/2012 ore 11:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **07/06/2012 ore 11:00**

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Trieste, via s. nicolò n. 10