



APPARTAMENTO TRILOCALE, LIVORNO

Un appartamento per abitazione in Livorno, piazza della Repubblica, numero civico 67, al quarto piano, a cui si accede con ascensore, composto oltreché dal ballatoio a comune con altre due unità immobiliari, da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno, disimpegno notte, camera con ripostiglio e camera con soppalco, al catasto dei fabbricati, correttamente intestato all'esecutato, foglio n. 17, p.lla n. 2049, subalterno 6, categoria a/5, classe 5, vani 3, rendita catastale €. 185,92 (centottantacinque virgola novantadue). La planimetria catastale risulta non conforme allo stato attuale dell'immobile che è occupato da terzo sprovvisto di titolo.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Mario Miccoli

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 280.000,00

CAUZIONE:

€ 28.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

10/05/2012 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Fase con incanto ove la fase senza incanto non determini aggiudicazione, si darà corso, alla data indicata nell'avviso d'asta, ad una nuova gara, stavolta con incanto (con rilanci verbali), per partecipare alla quale occorrerà presentare, inderogabilmente entro le ore 13.00 del giorno antecedente quello di svolgimento della gara con incanto, presso lo studio del notaio delegato, una domanda di partecipazione in bollo (da euro 14,62) contenente le generalità già indicate per la gara senza incanto, i documenti sopra indicati, e specifici canti ed il lotto o i lotti interessati (ove questi siano più d'uno) e, sempre per ciascuno dei lotti interessati, un assegno circolare per cauzione di importo pari ad un decimo del prezzo base d'asta all'ordine del notaio delegato con clausola "non trasferibile". tale assegno verrà restituito al partecipante non aggiudicatario immediatamente dopo la conclusione della gara, salvo che lo stesso non abbia omesso di parteciparvi, anche a mezzo di procuratore, senza documentato e giustificato motivo, essendo la cauzione in tal caso restituita solo nella misura dei 9/10 dell'intero (essendo il restante 1/10 incamerato dalla procedura). ogni offerta dovrà superare di almeno 500 euro, ed essere avanzata entro 3 minuti, dalla precedente. il bene sarà provvisoriamente aggiudicato al maggior offerente. potranno essere avanzate ulteriori offerte dopo l'incanto, purché entro i successivi 10 giorni e per un prezzo che superi di almeno un quinto quello raggiunto nell'incanto.

TERMINI DEPOSITO:

09/05/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio delegato, in Livorno piazza Attias n. 13

[Scarica la documentazione per partecipare](#)