# APPARTAMENTO, TRIESTE

Appartamento sito al secondo piano di mq. 73 con collegamento interno al lastrico solare di proprietà di mq. 58 – poggiolo mq. 7 – corpo accessorio sul lastrico solare di mq. 15 e parcheggio auto nel porticato al piano terra. a) descrizione tavolare: · p.t. 7163 del c.c. di servola, immobile descritto come: alloggio sito al secondo piano con soprastante tettoia e terrazza e parcheggio auto nel porticato al piano terra della casa civ. n. 38/3 di via ponticello anagr. 1633 di servola, costruita sulla p.c.n. 1495/3 in p.t. 7155 del c.c. di servola, marcato “5”, il tutto orlato in giallo nel piano in atti tavolari sub g.n. 2179/77, con indiscibilmente congiunte 136/1000 p.i. del c.t. 1° in p.t. 7155 de l c.c. di servola e 1/24 p.i. del c.t. 1° in p.t. 6767 di servola. b) ufficio del territorio di trieste - catasto urbano: comune di trieste: sezione urbana t, foglio 7, particella 1495/3, sub 23, zona censuaria 2, categoria a/2, classe 3, vani 6 - rendita catastale €uro 945,12 e sezione urbana t, foglio 7, particella 1495/3, sub 15, zona censuaria 2. categoria c/6, classe 1,6 mq., rendita catastale 24,48.

**RIVOLGERSI A:**

| | |
|---|---|
| DELEGATO: | **Giorgio Lenardon** |

**INFORMAZIONI:**

| | |
|---|---|
| NUMERO DEL LOTTO: | **lotto unico** |
| BASE D'ASTA: | **€ 101.000,00** |
| AUMENTO OFFERTE: | **€ 1.000,00** |
| CAUZIONE: | **€ 10.100,00** |

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

| | |
|---|---|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | **10/05/2012 ore 11:00** |
| DATA UDIENZA CON INCANTO: | **11/05/2012 ore 11:00** |

**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito offerte entro le ore 12,00 presso lo studio del dott. giorgio lenardon in busta chiusa sulla quale dovrà essere indicato il numero r.e. della procedura esecutiva 168/2010, il giorno dell'asta ed il nome del professionista delegato. l'offerta deve essere redatta in carta resa legale con bollo da €uro 14,62 accompagnata da assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista per l'ammontare del 10% dell'offerta medesima a titolo di cauzione e dovrà indicare le generalità, il codice fiscale, lo stato civile, il recapito telefonico del soggetto a cui andrà intestato l'immobile, i dati identificativi del bene, il termine di versamento del saldo prezzo, la dichiarazione di presa visione della perizia e l'indicazione, ove ricorra, del possesso dei requisiti fiscali di "prima abitazione" ed il regime patrimoniale convenuto in ipotesi di coniugio

TERMINI DEPOSITO: **09/05/2012 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

In trieste, via filzi n. 21/1, terzo piano