



TERRENO, ANDRIA

Terreno della superficie di mq 2763. il terreno, privo di recinzione, si presenta coltivato a vigneto, del tipo ad alberello. e' fornito di pozzo ed è in discrete condizioni di coltivazione. ad esso si accede percorrendo la ex strada statale 98, attualmente provinciale 231, in direzione andria e piegando a destra dopo circa 2 km dall'imbocco da corato. il fondo ha destinazione agricola. dati catastali: il terreno è censito catastalmente al foglio n.74, particella 84, classe 2, superficie mq 2763, reddito dominicale € 14,27, reddito agrario € 10,70. il terreno oggetto del presente lotto risulta locato con regolare contratto di fitto registrato a trani il 27/12/2000 al n. 004795 serie 3.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Nicola Cafagna

TELEFONO DELEGATO:

0883/512278

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 5.500,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 100,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

25/05/2012 ore 09:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

30/05/2012 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto (25 maggio 2012 ore 9,30) le offerte per partecipare a tale vendita dovranno essere depositate presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta, a pena di inefficacia, entro le ore 20,00 del giorno 24 maggio 2012. eventuale vendita con incanto (30 maggio 2012 ore 9,00) avverrà allo stesso prezzo base e nello stesso luogo già determinato per la vendita senza incanto e con gli stessi rilanci minimi determinati. per offrire all'incanto sarà necessario depositare la domanda di partecipazione presso lo studio dell'avv. nicola cafagna, in barletta, entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello dell'incanto (ossia il giorno 29 maggio 2012). altre modalita' e condizioni. versamento del prezzo. l'aggiudicatario verserà nella mani del p.d. il saldo, detratto l'acconto già versato, nel termine indicato in offerta ovvero in mancanza entro novanta giorni dall'aggiudicazione (per la v.s.i.) ovvero entro novanta giorni dalla aggiudicazione (per la v.c.i.), a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al suddetto professionista avv. nicola cafagna. fondo spese. nello stesso termine stabilito per il versamento del prezzo, l'aggiudicatario dovrà depositare, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato all'avv. nicola cafagna e presso il suo studio, un fondo spese pari al 10% del prezzo di aggiudicazione (salve integrazioni), a copertura delle spese poste a suo carico.

LUOGO DI VENDITA

Aula del tribunale di trani, piazza trieste n. 1, primo piano.
