



## **APPARTAMENTO, SAN GIOVANNI IN PERSICETO**

Appartamento di mq. 105 c.a, ai piani t. e 1° costituito da lavanderia, centrale termica, disimpegno due cantine; al p.1° da ingresso su soggiorno ed angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. autorimessa al p.t. mq. 26 c.a.

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE: **Giorgio Sanna**

---

RECAPITO TELEFONICO: **051/2961312**

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO: **1**

---

BASE D'ASTA: **€ 104.000,00**

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **15/05/2012 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO: **15/05/2012 ore 10:35**

---

### **DOVE:**

---

#### MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di partecipazione agli acquisti (per ogni lotto posto in vendita e secondo i moduli e il formulario predisposti dagli uffici, disponibili nel sito [www.astebologna.it](http://www.astebologna.it)) ogni offerente, entro le ore 12 dell'ultimo giorno non festivo precedente quello della vendita, dovrà depositare: allo sportello unico presso l'ufficio coordinamento dei notai, via farini, 1 - bologna o presso lo studio del notaio tassinari, via quarto, 4 - imola (per le vendite fissate presso la sezione distaccata di imola) in busta chiusa per le vendite senza incanto: 1) offerta irrevocabile d'acquisto in bollo da euro 14,62; 2) ricevuta di versamento di una somma pari al 20% del prezzo proposto a titolo di cauzione, salvo diversa indicazione a fronte di ogni lotto in vendita. in modo palese (ossia non in busta chiusa) per le vendite con incanto: 1) domanda di partecipazione in bollo da euro 14,62; 2) ricevuta di versamento di una somma pari al 20% del prezzo base d'asta, a titolo di cauzione, salvo diversa indicazione a fronte di ogni lotto in vendita. • condizioni di vendita per il pagamento del residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato ed integrato per le spese di trasferimento del bene, l'aggiudicatario avrà tempo: - per le vendite senza incanto: 120 giorni dalla data di aggiudicazione; - per le vendite con incanto: 60 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva. ai sensi dell'art. 586 c.p.c. i co. verranno cancellati con il decreto di trasferimento esclusivamente le trascrizioni dei pignoramenti e le iscrizioni delle ipoteche gravanti il bene venduto. • informazioni utili allo sportello unico presso l'ufficio coordinamento dei notai e nel sito [www.astebologna.it](http://www.astebologna.it) che consente: - per tutti gli immobili attualmente in vendita: la ricerca per località, tipologia, fascia di prezzo, tipo di procedura, data di vendita; - per ogni singolo immobile di interesse: ordinanza del giudice, avviso di vendita, perizia, documentazione, fotografica, piante e catastini, prospetti riepilogativi modalità e condizioni vendita senza incanto/con incanto, moduli offerte di acquisto per forme di vendita, per persone fisiche e società, moduli offerte in aumento ad un prezzo superiore a quello raggiunto in sede di vendita all'incanto, per persone fisiche e società, moduli richieste dopo aggiudicazione. per ulteriori informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al custode delegato o al curatore indicato in ogni singolo annuncio stampa

---

#### LUOGO DI VENDITA

Tribunale di bologna - via farini, 1 - oppure - sezione distaccata di imola - via cavour, 84

---