



APPARTAMENTO, CANOSA DI PUGLIA

Lotto unico: locale in abitato di canosa di puglia composto da vano a piano seminterrato, sovrastante il piano cantinato e sottostante il fabbricato condominiale posto tra la via l. pirandello e la via gianicolo con accesso indipendente attraverso una rampa di discesa, dalla via l. pirandello n. 19, confinante con detta via, con portone di accesso condominiale ai piani superiori e con cantinato sottostante condominiale. l'immobile risulta accatastato ed è individuato nel comune di canosa di puglia al fg. 21, p.la 234, sub. 14, categoria c/6, classe 3, consistenza di mq. 216 e rendita catastale € 379,29. il locale è parte integrale di una struttura condominiale, pertanto esistono servitù relative al passaggio di tubazioni idriche e fognanti. l'immobile risulta conforme al progetto approvato in data 13 ottobre 1971 e privo di abuso edilizio, il certificato di abitabilità è stato rilasciato in data 29 maggio 1974.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	Rosella Politi
DELEGATO:	Giuseppe Canfora
TELEFONO DELEGATO:	0883.331596

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 58.218,75
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.200,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	23/05/2012 ore 10:00
DATA UDIENZA CON INCANTO:	13/06/2012 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo da presentare presso lo studio del sottoscritto professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita (quindi le ore 12,00 del giorno 22 maggio 2012). allegare assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestato/i all'avv. giuseppe canfora, di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

LUOGO DI VENDITA

L'aula di udienza del tribunale di trani, sita in trani (bt) alla piazza trieste n.1, i piano
