



## FABBRICATO, CASTELNUOVO NIGRA

Fabbricato a destinazione residenziale con annessa autorimessa oltre terreni circostanti di tipo boschivo, vigneto e prato. il fabbricato risulta così composto: piano terreno con ingresso, bagno, soggiorno, cucina, salone, sgabuzzino nel sottoscala, autorimessa e vano centrale termica all'esterno; piano primo, con accesso tramite scala interna, disimpegno con veranda, camera da letto, locale a nudo tetto uso deposito e locale al rustico. la superficie netta utile complessiva dell'abitazione, comprensiva di tutti i vani abitabili, comprensiva di  $\frac{1}{2}$  della superficie dei vani al rustico del piano primo e comprensiva di un  $\frac{1}{4}$  della superficie del portico, risulta di circa 184,00 mq. la superficie netta utile complessiva del locale autorimessa risulta di circa 45,00 mq. la superficie dei terreni a destinazione vigneto risulta di circa 8.135,00 mq. la superficie dei terreni a destinazione bosco ceduo risulta di circa 1.797,00 mq. la superficie dei terreni a destinazione prato risulta di circa 271,00 mq.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Gian Luca Robaldo**

DELEGATO:

**Paola Battista**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 57.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

CAUZIONE:

**€ 5.700,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**05/06/2012 ore 10:30**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**03/07/2012 ore 10:20**

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)