



VILLA, SAN DORLIGO DELLA VALLE

Descrizione dell'immobile: p.t. 569 c.c. di san dorligo della valle p.c.n. 2011/1, p.c.n. 2006/2 e p.c.n. 2884/8; casa bifamiliare costituita da due alloggi. il lotto è composto da un fabbricato (dotato di ascensore) che si sviluppa su un piano fuori terra (costituito da 2 appartamenti) più un seminterrato (2 cantine) e il sottotetto, e dai terreni limitrofi che in parte costituiscono il piazzale di parcheggio della casa e per il resto sono governati a prato e a bosco. il tutto come descritto e indicato dal ctu ing. marina palusa nella sua relazione dd. 22.02.2011 alla quale si fa integrale riferimento. catasto fabbricati – gli immobili non risultano censiti al catasto edilizio urbano. catasto terreni (particella di sedime dell'edificio): – p.t. 569 c.c. dolina foglio 3, particella 2006/2, pascoli classe 2, superficie 628 mq, reddito dominicale € 0,81, reddito agrario € 0,26. – p.t. 569 c.c. dolina foglio 3, particella 2011/1, casa e corte, superficie 1612 mq. – p.t. 569 c.c. dolina foglio 3, particella 2884/8, strade fondiarie, superficie 254 mq.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Paolo Taverna

TELEFONO DELEGATO:

040/660248

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 577.600,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 57.760,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

05/06/2012 ore 10:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

12/06/2012 ore 10:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, unitamente ad assegno circolare n.t. dell'importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato al professionista delegato, dovranno pervenire entro le ore 12.00 in busta chiusa sulla quale dovrà essere indicato il numero della procedura, il giorno dell'asta, il nome del professionista delegato e dell'offerente. in caso di vendita con incanto il termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12.00 dell'11.06.2012 colla precisazione che la cauzione viene prestata ai sensi dell'art.580 c.p.c., fermi il prezzo e le altre condizioni della vendita come sopra esposte

TERMINI DEPOSITO:

04/06/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

In trieste, via milano,17
