



VILLETTA, CAMAIORE

Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso civile abitazione posta in comune di Camaiore, fraz. lido, via del secco 196. Il fabbricato, villetta singola risalente ai primi anni '60, si sviluppa su complessivi tre livelli, collegati da una scala interna: al piano terra si trovano due locali ad uso lavanderia e ripostiglio, un servizio igienico, ed un garage; al piano rialzato cucina e soggiorno, a cui si accede direttamente tramite scala esterna. al piano primo si trovano un piccolo disimpegno, due camere e due bagni. il lato di accesso, fronte strada a sud, è caratterizzato da una veranda rialzata; il tutto è corredato da giardino di pertinenza sui quattro lati. la superficie interna complessiva del fabbricato, computata al netto delle murature perimetrali, è pari a 132,88 mq (comprendenti i locali ed il bagno posto a piano terra). l'immobile, situato in zona residenziale di modesta densità edilizia, risulta complessivamente in buono stato di manutenzione. referenze catastali l'immobile risulta censito al n.c.e.u. della provincia di Lucca con i seguenti dati identificativi e di classamento: - foglio 43, particella 898, sub.1, tribunale di Lucca - uffici esecuzioni immobiliare categoria a/3, classe 6, vani 7, rendita catastale € 1.409,93;- foglio 43, particella 898, sub.2, categoria c/6, classe 4, mq. 21, rendita catastale € 101,95.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Andrea Murri

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 360.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 3.000,00

CAUZIONE:

€ 36.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

19/06/2012 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

24/07/2012 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18 giugno 2012 con allegato deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto.

TERMINI DEPOSITO:

18/06/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Via marco polo, 25 - viareggio (lucca)

[Scarica la documentazione per partecipare](#)