



FABBRICATO INDUSTRIALE, GAVORRANO

Piena proprietà dell'intero di porzione di fabbricato industriale in area pip. il compendio è costituito da due immobili individuati come deposito 1 e deposito 2, catastalmente distinti ma comunicanti tra loro. il deposito 1 è corredato da due corti esclusive poste sul fronte e sul retro, censite al foglio 183, p.lla 184/1 e p.lla 186/1, per una superficie complessiva di mq. 260,00 ca. il bene si sviluppa su due livelli fuori terra ricavati soppalcando parzialmente un doppio volume, il tutto per mq 184,65 ca. di superficie netta calpestabile. il piano terra è accessibile direttamente dalle corti esclusive, nonché dal locale deposito 2, direttamente comunicante per mezzo di vano porta privo di infisso. il piano primo è raggiungibile tramite due scale interne. l'immobile è così distribuito: piano terra: magazzino con bagno; piano primo (sottopalco): 2 uffici, bagno e ripostiglio. per gli impianti si rimanda integralmente alla perizia impianti. lo stato di manutenzione e conservazione è nel complesso scarso. non si ritiene necessario alcun intervento straordinario di urgenza. il deposito 2 è corredato da una corte esclusiva su tre lati, censita al foglio 183, p.lla 185, per una superficie complessiva di mq 500,00 ca. il bene si sviluppa su un unico livello fuori terra, il tutto per mq. 123,01 ca. di superficie netta calpestabile. il piano terra è accessibile direttamente dalla corte esclusiva, nonché dal locale deposito 1 direttamente comunicante per mezzo di vano porta privo di infisso. l'immobile è così distribuito: piano terra: 2 magazzini, 2 ripostiglio

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Roberto Pellegrini

RECAPITO TELEFONICO:

0564 411454

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 175.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 9.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/06/2012 ore 09:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte ore 12:30

TERMINI DEPOSITO:

12/06/2012 ore 00:00
