



## LOTTO EDIFICABILE, ISTRANA

Lotto unico: il compendio immobiliare oggetto di vendita consiste in terreni siti in comune di istrana frazione ospedaletto, aventi accesso dalla strada via del mutton. trattasi di appezzamento di terreno di forma pressoché trapezoidale, da cui si accede mediante la stradina sopra descritta. il terreno misura complessivamente mq 1.520 di superficie (catastale); con mq 1.070 complessiva di superficie catastale per i mappali 1065-1067 e mq 450 di superficie catastale complessiva per i mappali 1066-1068. lo strumento urbanistico vigente in comune di istrana assegna i terreni in zona edificabile c1/39 (terreni di cui ai mappali 1065-1067), si precisa che è possibile edificare per due unità tipo villetta o solo abbinata, non è possibile quindi fabbricato tipo condominiale; con destinazione a parcheggio e viabilità per i terreni di cui mappali 1066-1068, che dovranno essere cedute obbligatoriamente e gratuitamente al demanio comunale che attrezzerà le aree per il parcheggio pubblico.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Rocco Morelli**

RECAPITO TELEFONICO:

**0422.411.942**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 110.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 3.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**06/06/2012 ore 11:50**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**13/06/2012 ore 11:50**