



APPARTAMENTO, CASTELDACCIA

Villino unifamiliare in casteldaccia, contrada bambino, di due piani fuori terra, per una superficie complessiva lorda di mq.250, distinto al c.f. al fg.8, p.lle 1169 sub.2 (piano terra) e 1169 sub.3 (piano primo), con circostante terreno di mq.1.165. parte di detto terreno costituisce pertinenza dell'abitazione e parte, mq.271, distinti al c.t. al fg.8, p.la 541, costituisce demanio trazzerale e per ottenere la relativa legittimazione è necessaria la produzione di documenti e il pagamento di somme meglio specificate nella predetta relazione del c.t.u. e già considerate nella valutazione del prezzo di stima di seguito indicato. il terreno è, inoltre, gravato da servitù di passaggio in favore di fondo confinante. dal punto di vista urbanistico, il terreno ricade in zona "e" di verde agricolo, mentre il villino è stato costruito in assenza di concessione edilizia e risulta presentata istanza di concessione edilizia in sanatoria

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Maria maddalena Brucato

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 80.076,80

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

12/06/2012 ore 09:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede dell'a.p.e.n.t.i., in termini imerese, via garibaldi n.33