



APPARTAMENTO, CALTANISSETTA

La piena proprietà di appartamento sito in caltanissetta, nella via ernesto vassallo n. 28, ubicato al primo piano, a sinistra salendo le scale, composto da sei vani ed accessori, superficie utile di mq 106,60 ed un'altezza utile di m. 2,75 con un balcone sul prospetto principale (superficie utile mq 10,30) ed una terrazza a livello (superficie utile mq 171,80), distinto al catasto fabbricati di caltanissetta al foglio 122, particella 772, sub 25, zona censuaria 1, categoria a/2, classe 2, consistenza 6.5 vani, superficie catastale 144, rendita € 453.19 - l'immobile appartiene alla classe energetica g ed i costi di gestione energetica dell'edificio sono molto alti; La piena proprietà di vano sottoscala al piano terra dello stesso edificio in cui si trova l'appartamento, all'interno dell'androne di ingresso, in adiacenza all'ascensore, di forma ad I, con superficie utile di 5,70 mq ed altezza utile media di m. 2.12, distinto al catasto fabbricati di caltanissetta al foglio 122, particella 772, sub 21, zona censuaria 1, categoria c/2, classe 3, consistenza 5 mq, superficie catastale 6, rendita € 14.46; La piena proprietà di vano cantina ubicato al piano seminterrato dello stesso edificio, con superficie utile di 21,80 mq. con accesso da corsia condominiale in via ernesto vassallo n. 22/a, distinto al catasto fabbricati di caltanissetta al foglio 122, particella 772, sub 6, zona censuaria 1, categoria c/2, classe 3, consistenza 23 mq, superficie catastale 25, rendita € 66.52

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Davide Cammarata

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 176.126,25

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/06/2012 ore 09:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

26/06/2012 ore 10:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

C/o studio legale cammarata, via la cittadella, 102/g, caltanissetta
