



## APPARTAMENTO, GALLICANO

LOTTO UNICO) La piena proprietà spettante su di una unità immobiliare per civile abitazione, facente parte di un più ampio fabbricato a tre piani fuori terra, compreso il seminterrato, corredata da resede esclusiva ad uso giardino sui tre lati liberi, in Comune di Galliciano (LU), frazione Bolognana, Località Polletta n.c. 5. Corredato inoltre da tutte le parti condominiali del fabbricato e l'area su cui sorge ed in particolare dalla comunanza su piccola porzione di resede posta sul lato sud/ovest. L'accesso all'unità avviene transitando in parte su piccola porzione di terreno di mq. 12 circa di proprietà esclusiva del soggetto esecutato, unita di fatto alla restante parte della resede e oggetto della presente vendita.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>I.v.g. Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583418555</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Alessandro Selmi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0583496190</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 44.297,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 4.429,70</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>30/01/2018 ore 16:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità di Partecipazione Nei locali dello Studio professionale del professionista delegato in Lucca, Corso Garibaldi n. 74 il giorno martedì 30 gennaio 2018 alle ore 16,00 si procederà alla vendita senza incanto Deposito delle offerte di cui all'art. 571 cpc presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 29 gennaio 2018 con deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. Versamento del saldo prezzo entro giorni novanta decorrenti dall'aggiudicazione. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito, se inferiori di oltre un quarto al prezzo base di seguito indicato e se non corredate dal deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta. Maggiori informazioni, anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene sono disponibili con l'avviso in forma integrale sui siti <http://www.ivglucca.com.>; [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.tribunalelucca.net](http://www.tribunalelucca.net); [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) da cui é scaricabile anche copia della perizia. In alternativa ci si potrà rivolgere, nei quindici giorni precedenti la vendita, al delegato Avv. Alessandro Selmi, con Studio in Lucca, Corso Garibaldi n. 74 (telefono 0583/496190; [a.selmi@tucchieassociati.it](mailto:a.selmi@tucchieassociati.it)). Il professionista delegato Avv. Alessandro Selmi

---

### TERMINI DEPOSITO:

**29/01/2018 ore 12:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

c/o lo Studio professionale del professionista delegato in Lucca, Corso Garibaldi n. 74

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)