



## TERRENO, CAPANNORI

La piena proprietà su di un appezzamento di terreno di natura collinare, (particella catastale 335 del foglio 7 del catasto terreni di capannori), della complessiva superficiale misura catastale pari a mq. 390, ricompreso in zona urbanistica "aree di valore paesaggistico" e ubicato in comune di capannori (lu), frazione di matraia, via vicinale di capurlecchio, nonché diritti pari a 1/5 (un quinto) della piena proprietà, sempre spettanti ad essa, su tre appezzamenti di terreno (particelle catastali 94, 95 e 354 del foglio 7 del catasto terreni di capannori) anch'esse di natura collinare per la complessiva superficiale catastale pari a mq. 810, ricompresi in zona urbanistica "aree boschive e riparali" e ubicati in comune di capannori (lu), frazione di matraia, uno alla località "nocetro di sotto" (mappale 354) e due alla località "la lecciaia", via vicinale di regolaio (mappali 94 e 95). i due appezzamenti ubicati alla località "la lecciaia", aventi superficiale catastale pari a mq. 470, sono di fatto per buona parte diventati la scarpata del torrente fraghetta.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Romeo Buchignani**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 840,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 100,00**

CAUZIONE:

**€ 84,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**10/07/2012 ore 11:30****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Entro le ore 12.00 per concorrere all'incanto occorre presentare domanda in bollo, in cancelleria, corredando la stessa del prescritto deposito come sopra specificato, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "rag. Romeo Buchignani curatore fall. n.7551". Il prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione già prestata, dovrà essere versato sul conto corrente bancario intestato alla procedura fallimentare, entro trenta giorni dalla aggiudicazione. La somma necessaria per l'emissione del decreto di trasferimento, una volta determinato l'ammontare delle spese, dovrà essere corrisposta dall'acquirente a richiesta del curatore. La cancellazione di iscrizioni e trascrizioni gravanti sui beni acquistati avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario. Eventuali adempimenti ai sensi della legge 47/85 sul condono edilizio e successive modifiche saranno a cura e spese dell'acquirente.

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/07/2012 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Lucca

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)