



VILLETTA, VIAREGGIO

Lotto unico: intera piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione posto in Comune di Viareggio, fraz. Torre del Lago Puccini, Via Corte Pagnini n.34/E. Tipologia villetta a schiera, elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre, corredata di resede esclusiva su due lati, con piccolo porticato. Si compone al p.t. da ingresso soggiorno, anti-bagno e bagno ricavato nel sottoscala, cucina e vano scale per accedere al p.1° composto da due camere, di cui una con balcone, disimpegno e bagno. La superficie totale interna lorda è di circa mq.68 ed il terrazzo ha una superficie di mq.4,5, la resede una superficie complessiva di mq.95.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|--------------------------------------|
| CUSTODE: | Ist vendite giudiziarie Lucca |
| RECAPITO TELEFONICO: | 0583 418555 |
| DELEGATO: | Guido Lazzarini |
| TELEFONO DELEGATO: | 0583462323 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|--------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | lotto unico |
| BASE D'ASTA: | € 92.812,50 |
| AUMENTO OFFERTE: | € 2.000,00 |
| CAUZIONE: | € 9.281,25 |

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| DATA UDIENZA SENZA INCANTO: | 18/10/2016 ore 12:00 |
|-----------------------------|-----------------------------|

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito delle offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 17.10.2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato, cauzione pari al 10% della somma offerta, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca. I requisiti di efficacia delle offerte sono quelli indicati nell'Avviso di vendita. Versamento del saldo prezzo entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'Avviso di vendita. E' indispensabile prendere visione dell'Avviso stesso e della relazione dell'Esperto -anche in ordine alla regolarità urbanistica del bene- consultando i siti Internet www.astalegale.net, www.ivglucca.com, nonché il sito del Tribunale di Lucca o rivolgendosi al delegato avv. Guido Lazzarini (0583462323) previo appuntamento

TERMINI DEPOSITO:

17/10/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato, in Lucca, via Fillungo n.135

[Scarica la documentazione per partecipare](#)