



PORZIONE DI IMMOBILE, TRIESTE

P.t. 4094 del c.c di guardiella c.t. 7° unità condominiale costituita da vano soffitta sito al sottotetto della casa civico n. 11 di viale r. sanzio, 12 e 14 di via donatello e 2 di via delle linfe, costruita sulla p.c.n. 2143 in p.t 3618, marcato "s/8" in verde, piano al g.n. 936/67 con 1/10.000 p.i. del c.t. 1° della p.t. 3618; viene assegnata al presente lotto anche la proprietà della quota pari ad 1/10 del seguente bene: p.t. 4094 del c.c di guardiella c.t. 18° unità condominiale costituita dal corridoio sito al sottotetto della casa civico n. 11 di viale r. sanzio, 12 e 14 di via donatello e 2 di via delle linfe, costruita sulla p.c.n. 2143 in p.t 3618, marcato "s/19" in arancio, piano al g.n. 936/67 con 1/10.000 p.i. del c.t. 1° della p.t. 3618; il vano - di complessivi mq 11,00 commerciali - risulta apparentemente inutilizzato e privo di serramento di porta. si rende evidente che i futuri aggiudicatari dovranno provvedere ad effettuare alcune formalità di regolarizzazione catastale e/o di iscrizione tavolare di diritti di servitù di passaggio come esplicitamente indicato nella perizia di stima redatta dal geom. gianfranco tattoni in data 23/12/2011 alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento, anche in merito ai costi da sostenere relativamente a tali incumbenti.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Daniele Dolce

RECAPITO TELEFONICO:

040/634952 e 393/9145382

DELEGATO:

Roberto Bussani

TELEFONO DELEGATO:

040/763871

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

4

BASE D'ASTA:

€ 2.550,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 100,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

04/09/2012 ore 13:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

19/09/2012 ore 13:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Studio in trieste, via romagna 32
