



## VILLA, BISCEGLIE

Lotto n. 1: piena proprietà di immobile tipo villa unifamiliare sita in bisceglie (bt) alla via carrara del carro n. 65 su due superfici (piano t e s1) + giardino circostante censita in catasto fabbricati del comune di bisceglie al foglio 18, particella 983, sub 2, strada del campo, piano s1, cat. c/2, classe 4, consistenza mq 276, rendita €612,93; foglio 18, particella 983, sub 3 (il sub 1, a seguito dell'ampliamento dell'immobile è stato soppresso e sostituito con il sub 3), via carrara del carro n. 65, piano t, cat. a/7, classe 2, consistenza 8, rendita € 764,36. l'immobile è attualmente occupato dal figlio degli esecutati, senza titolo opponibile alla procedura. l'immobile ricade in zona definita agricola dal prg del comune di bisceglie, pur essendo ubicata nell'immediata periferia del paese, in prossimità dello svincolo per la statale 16 bis w della provinciale per corato. la zona è, dunque, completamente insediata ed ultimata per viabilità ed illuminazione. nulla osta per opere edilizie rilasciato in data 5 luglio 1990 n. prot. 63/90. l'agibilità è stata rilasciata in data 25 novembre 1992, n. prot. 74/92.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Nicola di pinto**

TELEFONO DELEGATO:

**0883.887647**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 390.093,75**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 7.900,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**05/10/2012 ore 12:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**12/10/2012 ore 12:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte per partecipare a tale vendita, in bollo da € 14,62, dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato avv. nicola di pinto, via cavour n. 102 in trani, a pena di inefficacia, entro e non oltre le ore 12,00 del 04.10.2011.

---

TERMINI DEPOSITO:

**04/10/2012 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso l'aula di udienza del tribunale di trani, piazza trieste n. 1, 1° piano.

---