



## **PORZIONE DI IMMOBILE, PRATO**

Quota di proprietà indivisa pari ad 1/5 su appartamento di civile abitazione posto a piano 3°, composto da ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, ripostiglio, 3 camere, bagno e terrazzo. vano ad uso cantina a p. seminterrato. comproprietà su parti comuni del fabbricato.

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Gaetano Carpenito</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0574607920</b>
GIUDICE:	<b>Maria Iannone</b>
DELEGATO:	<b>Gaetano Carpenito</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 26.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 2.650,00</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:	<b>05/10/2012 ore 10:30</b>
---------------------------	-----------------------------

---

### **DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La domanda di partecipazione deve contenere, oltre l'indicazione del lotto e del numero di procedimento, le generalità del partecipante, il codice fiscale (se intende avvalersi delle agevolazioni per la prima casa) e la dichiarazione dello stato civile con specificazione, nel caso che sia coniugato, del regime patrimoniale. la domanda dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del professionista delegato. alla domanda dovrà essere allegato: a) un assegno circolare pari al 15% intestato al professionista del prezzo base d'asta quale cauzione che verrà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo da parte all'aggiudicatario; b) un assegno circolare pari al 15% del prezzo base se la vendita è sottoposta ad imposta di registro e del 25% se la vendita è sottoposta ad iva a titolo di spese. salvo diverse modalità specificatamente indicate nel singolo avviso. il pagamento del saldo prezzo deve avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione direttamente al professionista delegato, salvo le diverse modalità specificatamente indicate nel singolo avviso.

---

TERMINI DEPOSITO:

**04/10/2012 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

C/o tribunale di prato

---