



TERRENO, SANTA CRISTINA GELA

Terreno in santa cristina gela, contrada cicirata, esteso catastalmente are otto e centiare sedici (are 8.16) e per quale che in effetti si trova. indicato al n.c.t. di santa cristina gela alla partita 9844 in ditta a caracausi francesco nato a palermo addì 1.1.1942 proprietario e livellario, mensa arcivescovile concedente, foglio 8: - part. 173, are 4.08, vigneto di 3[^] r.d. £. 3.672, r.a. £. 1428; - part. 742, are 4.08, vigneto di 3[^] r.d. £. 3672, r.a. £. 1428 già indicato alla particella 173 di are 8,16 giusta frazionamento n. 2175. su detto terreno insiste una costruzione su tre elevazioni (piano scantinato, terra e primo). la costruzione è indicata al n.c.e.u di santa cristina gela alla partita 703 in ditta a caracausi francesco, nato a palermo addì 1.1.1942 - livellario e mensa arcivescovile di palermo - concedente per il solo terreno; foglio 8, p.lle: - 17312, contrada cicirata, piano terra, cat. a/4, classe 5, consistenza vani 4.5, r.c. £. 306.000 - 17313, contrada cicirata, piano primo, cat. a/4, classe 5, consistenza vani 4,5, r.c. e. 306.000 - 17313, contrada cicirata piano s/i, cat. a/4, classe 5, consistenza vani 4.5. r.c. £. 306.000. immobile per il quale una volta acquistato va inoltrata pratica di sanatoria edilizia, il tutto meglio specificato nella c.t.u dell'ing. mario d'amore.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giuseppe Sidoti

DELEGATO:

Francesco Giarrusso

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 26.120,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 500,00

CAUZIONE:

€ 2.612,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

18/10/2012 ore 12:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Ogni offerente dovrà depositare entro le ore 12,00 del giorno 17.10.2012 apposita istanza accompagnata da cauzione nella misura del 10% del prezzo base d'asta dei lotti mediante assegno circolare intestato a poste italiane s.p.a. l'aggiudicatario dovrà: a) depositare il prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro sessanta giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, a mezzo di assegni circolari non trasferibili intestati alla curatela, da consegnare al curatore alla presenza del funzionario di cancelleria che ne redigerà apposito verbale; b) depositare le spese per imposte e tasse nella misura, con le modalità ed entro dieci giorni dalla semplice richiesta del curatore. in caso di mancato deposito del saldo prezzo entro il termine stabilito, il giudice dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione a titolo di multa.

TERMINI DEPOSITO:

17/10/2012 ore 00:00
