FABBRICATO RURALE, ROCCALBEGNA

Fondo agricolo della superficie di ha. 19.22.98 con soprastante fabbricato rurale collabente ubicato nell'alta valle del fiume albegna. il fondo, sito ad una quota altimetrica variante fra gli 850 ed i 950 metri s.l.m., risulta abbandonato da tempo e privo di viabilità di accesso carrabile. le qualità colturali riscontrate sono riconducibili alle seguenti: pascoli arborati e/o cespugliati per ha 15.00.00, bosco misto improduttivo ha 4.22.98. il fondo agricolo ricade interamente nel sito di importanza regionale e comunitaria "monte labbro alta valle dell'albegna" costituito da habitat naturali e aree significative per la presenza di specie animali e vegetali di interesse comunitario da proteggere. il fabbricato rurale è un vecchissimo fabbricato in pietra, allo stato di rudere e in parte crollato, che insiste su una corte di mq. 900. a forma rettangolare si sviluppa su due livelli e misura in pianta ml 10,28 x ml 5,65 con un'altezza in gronda di ml 4,92. e' privo di impianti ma, stante la vicinanza della condotta dell'acquedotto, sarà presumibilmente possibile un facile allaccio del fabbricato alla rete idrica. quota in vendita: intera piena proprietà. gli immobili sono liberi

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Adolfo Tonni**
TELEFONO DELEGATO:	**0564/413397**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**1**
BASE D'ASTA:	**€ 46.270,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:	**26/09/2012 ore 11:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Entro le ore 12:30

TERMINI DEPOSITO: **25/09/2012 ore 00:00**