



APPARTAMENTO, MUGGIA

P.t. 5073 del c.c di muggia c.t. 1° e c.t. 2°. alloggio sito al quarto piano e cantina sita al piano scantinato; in natura il bene è costituito da un appartamento composto da atrio – disobbligò, soggiorno con cucinino, matrimoniale, stanza, bagno –wc e box cantina con complessivi mq. 69,07 commerciali ubicato in zona semicentrale.

l'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. come espressamente indicato nella ctu del geom. diego coslovi di data 5 luglio 2011, alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento, si rende evidente che sono state accertate irregolarità in termini di non reperibilità degli estremi della licenza di costruzione e del certificato di agibilità per il lotto 1 e di non reperibilità degli estremi della licenza di costruzione (risulta però essere stata rilasciata l'abitabilità per tutto il condominio in data 6/12/60), mancata concordanza tra l'ufficio tavolare e l'agenzia del territorio in merito all'identificazione del vano cantina.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Roberto Bussani

TELEFONO DELEGATO:

040/763871

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 56.550,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

02/10/2012 ore 14:30

DATA UDIENZA CON INCANTO:

09/10/2012 ore 14:30**DOVE:**

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato sito in trieste, via romagna 32
