



APPARTAMENTO, ALTOPASCIO

Diritti della intera proprietà su di un appartamento per civile abitazione - ubicato in comune di altopascio (lu), località marcogiallo, via valico - facente parte di un complesso edilizio di recente costruzione formato da quattro edifi ci speculari per complessive quarantotto unità residenziali, con accesso da via valico mediante strada privata di proprietà di terzi gravata da perpetua servitù di passo pedonale e carrabile. detto appartamento, ubicato al piano secondo del fabbricato "a" si compone di zona giorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, stanza armadi, bagno e terrazzo. due posti auto esclusivi situati al piano interrato. il tutto corredato dai proporzionali diritti di condominio sulle parti comuni dell'edifi cio per struttura o funzione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1117 del codice civile, ivi compresi l'ingresso e la scala d'accesso all'abitazione, il parcheggio scoperto e la viabilità interna, oltre l'area fronte strada.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Tommaso Pellegrini

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 72.320,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.000,00

CAUZIONE:

€ 7.232,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

09/10/2012 ore 15:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

13/11/2012 ore 18:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti per essere ammessi alla vendita senza incanto dovranno presentare le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 8 ottobre 2012 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del tribunale di lucca, piazzale san donato, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca s.p.a. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 13 novembre 2012 alle ore 18:00 presso il proprio studio in lucca (lu), via burlamacchi n. 12, alla vendita con incanto, ai sensi degli artt. 576 e segg. c.p.c., di quanto sopra descritto. le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. gli offerenti per essere ammessi all'incanto dovranno presentare domanda ai sensi degli artt. 579 e 580 c.p.c. da depositarsi entro le ore 18,00 del 12 novembre 2012 presso lo studio dell'avv. tommaso pellegrini, in lucca (lu), via burlamacchi n. 12, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla banca del monte di lucca s.p.a. versamento del saldo prezzo entro trenta giorni dall'aggiudicazione. le domande non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito o se non corredate dal deposito per cauzione pari al 10% del prezzo base.

TERMINI DEPOSITO:

08/10/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del delegato, in lucca (lu), via burlamacchi n. 12

[Scarica la documentazione per partecipare](#)