



## APPARTAMENTO, CAPANNORI

Diritti di piena proprietà sopra porzione per civile abitazione di un fabbricato residenziale di complessive due unità, posto in comune di capannori, fraz. san ginese di compito, località "lecci" via centoni n.1. l'immobile è elevato su tre piani fuori terra compreso il terrestre tra loro comunicanti a mezzo scala interna, corredato da resede esclusiva in aderenza a ovest e dai diritti di 1/2 (un mezzo) della piena proprietà su aia e strada di accesso comuni. il piano terra si compone d'ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio e sottoscala con superficie utile di circa mq. 53 ed altezza di circa m. 3,20. il primo piano si presenta con disimpegno, bagno, tre camere con superficie utile di circa mq. 50 ed altezza di circa m.3,20. al piano secondo vi sono due vani tenuti come ripostiglio oltre a disimpegno con superficie utile di circa mq. 37 ed altezza di circa m.2,60

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Pado Vellutini**

TELEFONO DELEGATO:

**058355538**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 63.897,60**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

CAUZIONE:

**€ 6.389,76**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/01/2014 ore 16:30**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**04/02/2014 ore 16:30**

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte dovranno essere presentate presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca (in Lucca, via Galli Tassi, n.61), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 17 settembre 2012, con allegato deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Banca del Monte di Lucca S.p.A. - procedura esecutiva immobiliare n.244/03". a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti. qualora la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà il giorno 9 ottobre 2012, ore 15:30 presso lo studio dell'avv. Paolo Vellutini alla vendita con incanto, di quanto sopra descritto. Le condizioni, il prezzo base, la misura minima dell'aumento ed ogni altro termine, condizione e modalità per il pagamento del prezzo sono i medesimi fissati per la vendita senza incanto. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda entro le ore 12:00 del giorno 8 ottobre 2012 presso lo studio dell'avv. Paolo Vellutini con allegato il deposito per cauzione in misura pari al 10% del prezzo base d'asta, da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca S.p.A. - procedura esecutiva immobiliare n.244/03. Il pagamento del prezzo dovrà avvenire nel termine perentorio di giorni trenta decorrenti dall'aggiudicazione. Il presente è un estratto dell'avviso disponibile in forma integrale sul sito internet [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com).

---

### TERMINI DEPOSITO:

**13/01/2014 ore 00:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Lucca, viale Luporini, n.807

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)