



## APPARTAMENTO, CINIGIANO

Lotto unico piena proprietà di fabbricato unifamiliare per civile abitazione completamente indipendente, disposto su 2 livelli, , loc. volpaio snc composto come segue: appartamento per civile abitazione piano terra e primo. l'appartamento, posto in un fabbricato unifamiliare indipendente, è disposto su un unico livello fuori terra al piano primo, ed ha accesso direttamente da corte esclusiva cui è collegato mediante scala esterna in muratura ed è così distribuito: soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, veranda. il tutto per mq. 40,28 di superficie netta calpestabile, oltre alla veranda di mq. 4,53 di superficie netta calpestabile. l'appartamento è corredato di una cantina di mq. 14,69 di superficie netta calpestabile posta al piano terra, con accesso diretto dalla corte esclusiva. autorimessa piano terra. l'autorimessa, posta nel medesimo fabbricato unifamiliare indipendente in cui è posto l'appartamento, è disposta su un unico livello fuori terra al piano terra, ed ha accesso direttamente da area urbana antistante ed è così distribuita: garage, bagno. il tutto per mq. 26,57 di superficie netta calpestabile. l'area urbana de quo è quella antistante l'autorimessa ed adiacente alla corte esclusiva. il tutto per mq. 30,70 di superficie. detta area è gravata da servitù di passaggio

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**mirko bonari**

TELEFONO DELEGATO:

**0564.329046**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 94.080,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 4.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/10/2012 ore 00:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte: 09 ottobre 2012 ore 12,30.

---

TERMINI DEPOSITO:

**09/10/2012 ore 00:00**

---