



APPARTAMENTO, TRIESTE

Risultanze tavolari: - quota di 1/5 p.i. dell'alloggio - p.t. 10632 del c.c. di s.m.m.inferiore - corpo tavolare 1° - unità condominiale costituita dall'alloggio sito al 7° piano della casa civici n.ri 5/2, 5/3 e 5/4 di via paisiello, costruita sulla p.c.n. superficaria 4293, in p.t.10460, marcata "172" in verde nel piano al g.n. 9580/81, con le congiunte 51/10.000 p.i. del c.t.1° della p.t. 10460 di s.m.m.inf. e 51/10.000 p.i. del c.t.1° della p.t. 10446 di s.m.m.inf. - quota di 1/5 p.i. del posto auto - p.t. 10681 del c.c. di s.m.m.inferiore - corpo tavolare 1° -unità condominiale costituita da autorimessa sita al piano seminterrato della casa civici n.ri 5/2, 5/3 e 5/4 di via paisiello, costruita sulla p.c.n. superficaria 4293, in p.t. 10460, marcata "221" in verde nel piano al g.n. 9580/81, con le congiunte 4/10.000 p.i. del c.t.1° della p.t. 10460 di s.m.m.inf. e 4/10.000 p.i. del c.t.1° della p.t. 10446 di s.m.m.inf. risultanze catastali: ufficio del territorio di trieste - catasto fabbricati - alloggio: sezione q, foglio 20, particella 4293 sub 172, via giovanni paisiello n. 5/3, piano 7, zona censuaria 2, categoria a/3, classe 5, vani 5,5, rendita catastale € 795,34; - posto auto: sezione q, foglio 20, particella 4293 sub 221, via giovanni paisiello n. 5/2, piano 1-st, zona censuaria 2, categoria c/6, classe 4, vani 11, rendita catastale € 71,58. trattasi di alloggio e di un posto auto coperto facenti parte di un edificio costruito nell'ambito di un intervento di edilizia residenziale pubblica, di tipologia popolare, realizzato nel 1976, ubicato alla prima periferia di trieste. l'alloggio in esame, posto al settimo piano, è servito da ascensore e risulta nel dettaglio così composto: zona d'ingresso direttamente comunicante con il soggiorno, soggiorno, cucina, bagno-w.c., due stanze, due disimpegni, ripostiglio, veranda e terrazza. le finiture interne, pur non essendo di gran pregio, appaiono di buona qualità e ben conservate. l'impianto di riscaldamento è autonomo, con caldaia alimentata a gas metano collocata a parete nella terrazza. il posto macchina coperto, situato nell'autorimessa sita al piano seminterrato dello stesso edificio, risulta comodamente accessibile e individuabile nei suoi confini da righe dipinte direttamente sul pavimento.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Pierpaolo Terlizzi

TELEFONO DELEGATO:

040/6728511

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 20.000,00**

AUMENTO OFFERTE: **€ 1.000,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **05/10/2012 ore 11:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO: **12/10/2012 ore 11:00**

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Pressi studio delegato in trieste, via s. nicolò n. 10,
