



APPARTAMENTO, RUVO DI PUGLIA

Lotto unico piena proprietà dell' appartamento sito in ruvo di puglia alla via s. spaventa 54/a. composto da ampio soggiorno all'ingresso, disimpegno, ampio tinello con cucinino adiacente, n. 1 bagno e n. 2 camere da letto. le pareti del tinello e del bagno sono rivestite in ceramica fino ad una altezza di mt 2,50. l'appartamento è realizzato con pavimento in ceramica, infissi interni in parte in legno tamburato e in parte in legno e vetro e infissi esterni con persiane in legno. l'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico sottotraccia, impianto telefonico e citofonico, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano e radiatori in alluminio. posto al piano 3, interno n 6, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.145,59. identificato al catasto fabbricati: partita 10746 foglio 26 mappale 985 subalterno 31, categoria a/3, classe 4, composto da n 5,5 vani, poso al piano 3, rendita euro 340,86. l'edificio di cui fa parte l'immobile è stato costruito nel 1990, in forza di concessione edilizia presentata in data 27.09.1988- n. prot. 16879/88 rilasciata in data 08.02.1989. agibilità rilasciata in data 31.12.1991-n. prot. 21271.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Graziano

TELEFONO DELEGATO:

0883/484104

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 133.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.700,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/10/2012 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte in busta chiusa senza apposizione di motto, pseudonimo o altro segno distintivo, da consegnare presso lo studio del dott. roberto graziano, in trani alla via lagalante n. 24, entro ore 12,00 del giorno precedente la vendita. allegare assegno circolare n.t. intestato al dott. roberto graziano di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto per cauzione. nei casi di cui all'art. 569 3°c. ultima parte c.p.c. il giorno 24 ottobre 2012 ore 10,00 col seguito, presso l'aula di udienza del tribunale di trani, sita alla piazza trieste n 1, primo piano, avrà eventualmente luogo, alle stesse condizioni, la vendita all'incanto. domanda di partecipazione in carta legale da consegnare presso lo studio del professionista delegato entro ore 12,00 del giorno precedente la vendita. allegare n. 1 assegno circolare n.t. intestato al dott. roberto graziano di importo non inferiore al 10% del prezzo base d'asta per cauzione.

LUOGO DI VENDITA

Aula di udienza del tribunale di trani, sita alla piazza trieste n. 1, primo piano
