



APPARTAMENTO, PIETRASANTA

Diritti della piena proprietà su appartamento per civile abitazione, facente parte di un fabbricato di maggior mole, sito in comune di pietrasanta, località "tonfano", frazione marina di pietrasanta, via ricasoli, accessibile dal civico nr. 15. detto appartamento disposto al solo piano terreno, si compone di sala, angolo cottura, due bagni, due camere e disimpegno. vi fa corredo, un'ampia resede esclusiva sul lato sud-ovest ed altra resede di minor superfi cie sul lato nord-est, oltre alla proporzionale quota di comproprietà degli enti e spazi comuni condominiali, come previsto dall'art. 1117 del c.c. e seguenti, ed in particolare del cortile distinto col mappale 81 sub 8. trattasi di immobile posto a circa mt. 100 dal viale litoraneo roma, in zona tranquilla e signorile, facilmente raggiungibile e ben servita dai pubblici servizi ed avente tutte le infrastrutture nelle vicinanze. considerando il generale stato di conservazione, l'abitazione si presenta in buone condizioni sia di rifi nitura che di manutenzione; l'immobile non presenta problemi di stabilità, infatti da un primo esame sommario sia le murature portanti, sia i solai non presentano lesioni, torsioni o fl essioni di alcun genere. la superfi cie utile netta complessiva dell'abitazione è pari a mq. 85,00 circa, la resede privata misura circa mq. 100 complessivi.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

Giacomo Lucente

DELEGATO:

Elena maria Genovesi

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

3

BASE D'ASTA:

€ 504.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

CAUZIONE:

€ 50.400,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

30/10/2012 ore 17:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

11/12/2012 ore 17:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Vendita senza incanto fissata per il giorno 30 ottobre 2012 alle ore 17,00 presso lo studio della delegata. per concorrere dovrà essere depositata l'offerta in busta chiusa presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, piazzale San Donato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29 ottobre 2012, con allegato il deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "banca del monte di Lucca spa". a seguire eventuale gara fra gli offerenti presenti.

vendita con incanto (qualora la vendita senza incanto non abbia esito) fissata per il giorno 11 dicembre 2012 alle ore 17,00 presso lo studio della delegata in Pietrasanta, piazza stazione, n. 5. per concorrere occorre presentare domanda in bollo presso lo studio della delegata entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 10 dicembre 2012, corredata dal prescritto deposito cauzionale pari al 10% del prezzo base da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "banca del monte di Lucca spa".

TERMINI DEPOSITO:

29/10/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio della delegata, in Pietrasanta, piazza stazione, n. 5

[Scarica la documentazione per partecipare](#)