



## APPARTAMENTO, RUVO DI PUGLIA

Lotto 1 unità immobiliare in ruvo di puglia con accesso dal civico 24 di via santa barbara, composta di un vano in piano terra e di un vano sotto scala, quest'ultimo avente accesso dal portone civico 26 della stessa via, della consistenza catastale di vani 1,5 (uno virgola cinque), il tutto confinante con detta via, via de iodero e proprietà di rella, salvo altri; censita in catasto fabbricati, al foglio 27 particella 1820 sub 14 via santa barbara n. 24 piano t cat. a/4 cl. 4 vani 1,5 r.c.e. 66,62.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Roberto berardi**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 19.660,80**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**15/10/2012 ore 11:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Per l'ammissione all'incanto, per ciascun lotto, occorre depositare, almeno un'ora prima dell'incanto, nello studio del sottoscritto notaio delegato: a) domanda di partecipazione all'asta corredata da: - fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente; - certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri (qualora l'offerente sia una società) ovvero la procura e o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto; - l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti); - la procura speciale con firma autenticata da notaio, in caso di partecipazione all'incanto tramite rappresentante; b) cauzione per un importo pari al 15% (quindici per cento) del prezzo base d'asta, unitamente ad un ulteriore 15% (quindici per cento) del prezzo base per le spese, mediante due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al notaio delegato. La domanda di partecipazione deve contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale o partita iva, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto offerente cui andrà intestato l'immobile; - i corrispondenti dati del coniuge (con fotocopia del documento di identità del medesimo) se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni; - nell'ipotesi in cui l'offerente sia una società occorrerà indicare i dati identificativi della stessa incluso il codice fiscale; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

---

LUOGO DI VENDITA

Studio sito in ruvo di puglia al corso gramsci n. 9/a

---