



APPARTAMENTO, CAPANNORI

Fabbricato per civile abitazione, elevato su tre piani fuori terra compreso il terrestre, oltre al piano seminterrato, posto in comune di capannori, frazione ruota, via don aldo mei n. 41. trattasi di fabbricato di vecchia costruzione terra tetto a schiera con altri simili, inserito all'interno del nucleo storico di ruota, composto al piano terra da ingresso-soggiorno, cucina e vano scale di collegamento al piano primo; al piano primo da due camere, ripostiglio e scale di accesso sia al piano terra che al piano secondo; al piano secondo da due vani ad uso soffitta e scale. al piano seminterrato, composto da due locali, si accede direttamente dal locale ingresso-soggiorno a mezzo di scale interne ed anche dall'esterno tramite l'esistente vicolo posto sul retro del fabbricato stesso.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie di Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583 418555 - 418556
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Antonino Tumbido
TELEFONO DELEGATO:	0583 957605

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 23.625,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 2.362,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/11/2012 ore 10:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

18/12/2012 ore 10:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, sulle quali dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12/11/2012. L'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito. In riferimento al disposto di cui all'art. 574 c.p.c., il notaio delegato, se farà luogo alla vendita, disporrà il modo del versamento del prezzo da eseguirsi nel termine di giorni 30 (trenta) dall'aggiudicazione. Qualora non si faccia luogo alla vendita e si debba procedere all'incanto, lo stesso avrà luogo il giorno 18/12/2012 ad ore 10.00 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38 al prezzo base di € 23.625,00 con offerte in aumento non inferiori a € 1.000,00. Per partecipare all'incanto occorre presentare domanda, sulla quale dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, entro le ore 12.00 del giorno 17/12/2012 presso la sede dell'associazione notarile per le procedure esecutive in Lucca via Carrara n° 38, con allegato deposito per cauzione di € 2.362,50 pari al 10% del prezzo base, da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. L'aggiudicatario definitivo dovrà versare entro il termine di giorni 30 (trenta) dall'incanto il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata, sul conto corrente intestato alla procedura che sarà stato aperto, dopo l'aggiudicazione provvisoria, con il versamento della cauzione presso la banca del monte di Lucca, sede di Lucca, piazza San Martino.

TERMINI DEPOSITO:

12/11/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Associazione notarile per le procedure esecutive, in Lucca via Carrara n° 38.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)