



APPARTAMENTO, MONTEMURLO

Piena proprietà di immobile residenziale ad uso civile abitazione composto a piano terra da tre vani oltre cucinotto, bagno, disimpegno, veranda e resede antistante di mq. 37; a piano seminterrato da tre locali cantina oltre corridoio e resede tergoale esclusivo di mq. 5. sup. tot. mq 107. categoria energetica "g". ipe 289,1 kwh/m2 anno. occupato da debitore/famiglia.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Elisabetta Meloni
GIUDICE:	Maria Iannone
DELEGATO:	Elisabetta Meloni
TELEFONO DELEGATO:	tel. 057434658

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 173.775,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 17.377,50

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	30/10/2012 ore 10:30
DATA UDIENZA CON INCANTO:	10/01/2013 ore 10:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

gli interessati all'acquisto dovranno depositare esclusivamente entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, ultimo comma del c.p.c., offerta di acquisto in busta chiusa contenente, a pena di inammissibilità della domanda, il numero della procedura e del lotto; i dati anagrafici, codice fiscale e indicazione del regime patrimoniale dell'offerente; il prezzo offerto, il tempo ed il modo di pagamento (massimo 30 giorni dall'aggiudicazione) ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta, e deve essere accompagnata dal deposito di cauzione pari al 10% del prezzo offerto e dal deposito delle spese pari al 15% del prezzo offerto, se la vendita è sottoposta ad imposta di registro e pari al 20%, se sottoposta ad iva. cauzione e spese devono essere versate con distinti assegni circolari, non trasferibili, intestati al professionista delegato ed inseriti nella suddetta busta chiusa. l'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571, 3° comma c.p.c.. si precisa che la deliberazione sull'offerta ai sensi dell'art. 572 c.p.c. o la gara tra gli offerenti, ex art. 573 c.p.c., avverrà il giorno sotto indicato presso lo studio del professionista delegato. il professionista delegato effettuerà presso il suo studio tutte quelle attività che, a norma degli artt. 571 e segg. c.p.c., debbono essere compiute in cancelleria o davanti al giudice delle esecuzioni/giudice istruttore o dal cancelliere o dal giudice delle esecuzioni/giudice istruttore.

TERMINI DEPOSITO:

29/10/2012 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio professionale meloni via c. marx 39 prato.
