



## APPARTAMENTO, VIAREGGIO

Appartamento ad uso civile abitazione posto, in viareggio via raffaelli n° 17, al secondo piano di fabbricato facente parte di ampio complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale. l'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere dotate di balconcini a sbalzo e da una terrazza scoperta, ed è corredato da ingresso comune, disimpegno, vano scala ed ascensore comuni al piano terra, oltre a vani tecnici. l'impianto di riscaldamento risulta costituito da termosifoni alimentati da caldaia a gas metano; l'impianto elettrico, realizzato all'epoca della costruzione del fabbricato, non è a norma. l'immobile si trova attualmente in buono stato di manutenzione. il tutto meglio descritto nella c.t.u. allegata agli atti della causa alla quale si rinvia.

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Giacomo Lucente**

DELEGATO:

**Fabio Monaco**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 202.050,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.000,00**

CAUZIONE:

**€ 30.307,50**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**13/11/2012 ore 10:00**

[Scarica la documentazione per partecipare](#)