



## VILLA, SUSTINENTE

Lotto a) piena proprietà di complesso residenziale unifamiliare con autorimessa e piscina coperta in corpo staccato insistente su lotto di terreno attualmente intercluso con accesso tramite altra proprietà da via casamenti barucchella n. 359 in comune di sustinente (mn); il tutto risulta così censito e identificato nel catasto dei fabbricati dell'agenzia del territorio del comune di sustinente catasto fabbricati f. 16 mapp. 243 sub 1 cat a/8 cl. 2 consistenza 16 vani rendita 1.239,50 e f. 16 mapp. 243 sub 2 cat. c/6 cl. 1 mq. 46 rendita 76,02. l'area di sedime e di pertinenza dell'area urbana è indicata al catasto terreni f.16 mapp. 243 ente urbano mq. 2.400 l'unità abitativa presenta classe energetica eph "g" - 344,23 kwh/m<sup>2</sup>a la piscina coperta presenta classe energetica eph "g" - 272,00 kwh/m<sup>2</sup>a

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Gino Bardini**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 320.000,00**

CAUZIONE:

**€ 32.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**07/11/2012 ore 12:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

I soggetti interessati all'acquisto dovranno far pervenire entro le ore 16,00 del giorno 6 novembre 2011 presso lo studio del notaio daniela molinari sito in mantova via tassoni 2, offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa, priva di segni di riconoscimento e recante unicamente la dicitura "offerta di acquisto immobile (lotto a oppure lotto b) fallimento n. 121/2011", contenente: - denominazione e generalità complete dell'offerente con fotocopia di un valido documento d'identità dell'offerente (in caso di offerta formulata da società, andrà prodotta aggiornata visura del registro imprese attestante i poteri di legale rappresentanza); - indicazione del prezzo offerto, non inferiore a quello base sopra indicato; - espressa dichiarazione di avvenuta presa di conoscenza della stima immobiliare e delle relative precisazioni, nonché di accettazione di tutte le condizioni, nessuna esclusa, contenute nel decreto autorizzativo della vendita emesso dal giudice delegato e nel presente avviso

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del notaio daniela molinari in mantova via tassoni n. 2

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)