



## APPARTAMENTO, GROSSETO

Lotto unico intera piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto in grosseto, zona adiacente al centro storico, via antonio vivaldi n. 18/b, piano terzo, facente parte di più ampio fabbricato a destinazione residenziale realizzato secondo tipologia condominiale, dotato di accesso da scala comune condominiale . l'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, balcone e locale ripostiglio, tutto su un unico livello. costituiscono pertinenze esclusive dell'unità principale: l'autorimessa di ca. 18,62 mq utili, posta al piano interrato ed accessibile mediante rampa per autoveicoli condominiale ed il locale soffitta di ca. 18,01 mq. utili, posto al piano 4° (sottotetto) a cui si accede dalla scala condominiale. buono lo stato di conservazione, manutenzione e le finiture; l'impianto di riscaldamento è autonomo ed alimentato a gas metano vani 5,5 – piano 3° in via a. vivaldi 18/b; (soffitta), mq. 18,00 – posto in grosseto via a. vivaldi 18/b, piano 4°; (autorimessa), mq. 18,00 posto in grosseto via a. vivaldi 18/a, piano s.l. l'immobile è abitato dall'esecutato

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**patrizia punzi**

RECAPITO TELEFONICO:

**0564 - 458307/09**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 207.600,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 10.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/11/2012 ore 12:30**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte 13/11/2012 ore 12:30.

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/11/2012 ore 00:00**

---