



APPARTAMENTO, TRIESTE

Lotti a-b) unità immobiliare in trieste via domenico rossetti n.111, posta al secondo piano ed adibita ad ufficio, della superficie commerciale di mq.200,16 - composta da un atrio e corridoio sul quale si aprono 6 vani, una cucina ed un disimpegno, con sottoportico al piano terra, soffitta al sottotetto e box auto di mq. 28,50 al piano terra, unitamente all'area esterna dell'edificio della superficie catastale di mq.245,58 - compiutamente descritta nella perizia estimativa redatta in data 9 dicembre 2011 dall'ing. giulio gregori, alla quale si rimanda integralmente per ogni ulteriore approfondimento. identificativi tavolari - (lotto a) p.t. 1657 del c.c. di chiadino. c.t. 1°, cat.204 - fondo di mq.245,58 - p.c.n. 1207/3. identificativi catastali - (lotto a) sezione di chiadino - foglio 8 - particella 1207/3 - qualità classe: edificabile - superficie m.q. 250 identificativi tavolari - (lotto b) p.t. 1659 del c.c. di chiadino - corpo tavolare 1° : unità condominiale costituita da alloggio al secondo piano con sottoportico al piano terra e soffitta al sottotetto della casa al civico n.111 della via domenico rossetti, costruita sulla p.c.n. 1207/1 in p.t. 784 marcato "4" in rosa, con 380/1000 p.i. della p.t.784. corpo tavolare 2°: unità condominiale costituita da box auto sito al pianoterra della casa al civico n.111 della via domenico rossetti, costruita sulla p.c.n. 1207/1 in p.t. 784 marcato "5" in rosa, con 20/1000 p.i. della p.t. 784. identificativi catastali - (lotto b) 1) sezione urbana: d - foglio 8 - particella 1207/1 - sub.4 - zona censuaria 1 - categoria a/10 - classe 3 - consistenza vani 8 - rendita € 4.255,60; 2) sezione urbana: d - foglio 8 - particella 1207/1 - sub.5 - zona censuaria 1 - categoria c6 - classe 7 - consistenza mq. 17 - rendita € 99,21.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Stefano Germani

TELEFONO DELEGATO:

040-637858

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

13

BASE D'ASTA:

€ 394.825,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

21/11/2012 ore 09:00

DATA UDIENZA CON INCANTO:

28/11/2012 ore 12:00

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente con l'avviso che la cauzione è prestata ai sensi e per gli effetti dell'art.580 c.p.c. l'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio e diventerà definitiva trascorsi 10 giorni dalla data dell'asta come previsto dall'art.584 c.p.c..

LUOGO DI VENDITA

Avanti al professionista delegato con studio in trieste, via carducci n.8,
