



## CANTINA, BAGNI DI LUCCA

I diritti di  $\frac{1}{2}$  di proprietà sopra una porzione di fabbricato ad uso di cantina elevata al piano seminterrato facente parte di un fabbricato abitativo elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre, oltre al seminterrato; corredata da un appezzamento di terreno per resede/giardino posta al piano terreno del medesimo stabile. alla cantina al piano seminterrato si accede direttamente tramite un cancello carrabile posto sulla via mazzini privo di numerazione civica, mediante una rampa che collega il livello del terreno con il piano seminterrato. la cantina è raggiungibile tramite un porticato comune suddiviso in vari subalterni. trattasi di un unico vano di circa mq. 9 con altezza utile interna di circa cm. 270. al momento del sopralluogo del perito effettuato in data 30/09/2009, l'unità non risulta nel possesso del soggetto esecutato, ma viene utilizzato come ripostiglio/cantina e giardino della propria abitazione posta ai piani superiori senza alcun titolo da altra persona

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie Lucca</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0583/418555 - 418556</b>
GIUDICE:	<b>Giacomo Lucente</b>
DELEGATO:	<b>Lamberto Giusti</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 5.760,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 500,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 576,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**04/12/2012 ore 16:00**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**15/01/2013 ore 16:00**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, sulle quali dovrà essere applicata marca da bollo da € 14,62, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso la cancelleria del tribunale di Lucca - uffici cioè esecuzioni immobiliari del tribunale di Lucca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 26/11/2012. L'offerta, irrevocabile ex art. 571 comma 4 c.p.c., deve contenere l'indicazione del prezzo, del modo di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, le generalità complete dell'offerente, oltre un deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla banca del monte di Lucca. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito.

---

TERMINI DEPOSITO:

**03/12/2012 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

C/o studio commercialista dott.ssa Elena Maria Genovesi, in Pietrasanta, piazza stazione, n. 5

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)