



## FABBRICATO RURALE, SEMPRONIANO

Lotto n°3 piena proprietà di fabbricato rurale attualmente destinato a "abitazione", costituito da unico livello e denominato fabbricato rurale –"san nicola due"– identificato con la lett."c", e relative pertinenze annesse. il fabbricato ha due ingressi indipendenti. zona giorno rappresentata da tre locali contigui. zona notte formata da camera con n. 2 bagni, stanza guardaroba, piccolo ripostiglio, cucina dotata di ripostiglio in cui è alloggiata la caldaia, con angolo cottura, camera e bagno. l'edificio risulta inserito in una corte di pertinenza delimitata che risulta porzione della particella catastale 13. il tutto in buono stato di manutenzione. dati catastali: il tutto censito al catasto terreni del comune di semproniano, rappresentato nel foglio di mappa n°34, particella 13 parte, categ. cat. fabbricato rurale, privo di rendita; l'unità immobiliare è da considerarsi libera.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Roberto pellegrini**

TELEFONO DELEGATO:

**0564 411454**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**3**

BASE D'ASTA:

**€ 334.960,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 16.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/11/2012 ore 11:00**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito delle offerte 27 novembre 2012 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/11/2012 ore 00:00**

---